

SERVIZIO EDILIZIA PRIVATA-URBANISTICA
DIRITTI DI SEGRETERIA E ALTRO SU ATTI URBANISTICO-EDILIZI

Delibera di G.C. n. 139 del 7/12/2021

ANNO 2022

CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA Art. 30, D.P.R. 380/2001	€	58,00	Fino a 10 mappali
			Per ogni decina (e frazione) aggiuntiva di mappali € 58,00
Richiesta di rilascio CDU URGENTE entro 6 giorni lavorativi (massimo fino a 30 mappali)	€	Costo raddoppiato	
AUTORIZZAZIONE A PIANI DI INIZIATIVA PRIVATA / Planivolumetrici Convenzionati	€	250,00	
STRUMENTI ATTUATIVI DEL PIANO REGOLATORE GENERALE e ACCORDI OPERATIVI ex art. 38 della L.R. 24/2017	€	750,00	Varianti
	€	250,00	
RICHIESTE DI ATTI DI ACCORDO ex art.18, L.R. 20/00	€	210,00	
DIRITTI PER LA STIPULA DELLE CONVENZIONI STRUMENTI ATTUATIVI DEL PIANO REGOLATORE GENERALE	€	500,00	
AVVIO DEL PROCEDIMENTO UNICO ex art. 53 L.R. 24/2017	€	750,00	
PIANI DI SVILUPPO AZIENDALI / Piani di riconversione o ammodernamento dell'attività agricola PRAA e loro varianti	€	532,00	
SCIA non onerosa	€	58,00	Nuova
	€	30,00	Variante
SCIA onerosa / sanatoria / ristrutturazione edilizia	€	116,00	Nuova
	€	30,00	Variante
SCIA per completamento lavori	€	116,00	
PERMESSI DI COSTRUIRE (art. 17 L.R. 15/2013)			
NUOVI PERMESSI SU FABBRICATI RESIDENZIALI e loro varianti essenziali	€	150,00	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Fino a 100 mq di Sc ▪ Per ogni 100 mq di Sc e frazioni aggiuntive Importo massimo € 550,00
	€	75,00	
NUOVI PERMESSI SU FABBRICATI PRODUTTIVI e loro varianti essenziali	€	150,00	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Fino a 500 mq di Sc ▪ Per ogni 500 mq di Sc e frazioni aggiuntive Importo massimo € 550,00
	€	75,00	
VARIANTI SENZA AUMENTO DI S.C.	€	58,00	

VARIANTI CON AUMENTO DI S.C.	€ 116,00 € 58,00	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Fino a 100 mq di Sc ▪ Per ogni 100 mq di Sc e frazioni aggiuntive
STIPULA DELLE CONVENZIONI PREVISTE DALL'IMPIANTO NORMATIVO DEL PRG PER LA CESSIONE / COSTITUZIONE SERVITU' DI USO PUBBLICO	€ 200,00	
OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA	€ 250,00 € 58,00	Nuove Varianti
COMUNICAZIONI DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA) comma 4, art. 7, L.R. 15/2013 (esclusi gli interventi di eliminazione barriere architettoniche)	€ 34,00	
COMUNICAZIONI DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA (CILA) comma 4, art. 7, L.R. 15/2013 – onerosa / sanatoria	€ 58,00	
RICHIESTE DI PARERE PREVENTIVO C.Q.A.P.	€ 34,00	
AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE - ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA (D.Lgs 42/2004)	€ 150,00	
AUTORIZZAZIONI TEMPORANEE (rinnovi e varianti)	€ 58,00	
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' (art. 23, L.R. 15/2013)	€ 58,00	
CERTIFICATI E ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO – EDILIZIA	€ 34,00 € 60,00 € 20,00	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Senza sopralluogo ▪ Con sopralluogo, per privati ▪ Con e senza sopralluogo per Enti e per agevolazioni fiscali
RICHIESTE DI VALUTAZIONE PREVENTIVA (art. 21, L.R. n. 15/2013)	€	Come per la domanda di permesso di costruire - massimo € 200,00
DIRITTI DI RICERCA PER ACCESSO AGLI ATTI	€ 38,00	La richiesta dev'essere riferita ad un unico fabbricato e si intende comprensivo del costo di riproduzione pari ad Euro 2,00.
RICHIESTA DI VOLTURA TITOLI ABILITATIVI	€ 34,00	
RICHIESTA DI PROROGA di Inizio/Fine lavori di PDC e SCIA	€ 34,00	
COPIE CONFORMI DI ATTI (esclusi costi per riproduzioni) :		
- elaborati grafici	€ 30,00	(ogni 10 elaborati e frazioni aggiuntive)
- documenti di testo	€ 30,00	(ogni 100 pagine e frazioni aggiuntive)
ASSEGNAZIONE O MODIFICHE NUMERI CIVICI esterni ed interni (una richiesta a fabbricato)	€ 34,00	
NUMERO CIVICO ESTERNO (cadauno)	€ 40,00	
NUMERO CIVICO INTERNO (cadauno)	€ 3,00	

RICHIESTA INSTALLAZIONE INSEGNE - RINNOVO E MODIFICHE	€	34,00
ISTANZA PREVENTIVA DI CONFERENZA DI SERVIZI	€	58,00
RICHIESTA RIMBORSO ONERI O DIRITTI	€	34,00
P.A.S. (art. 10, L.R. 15/2013)	€	150,00
MESSA IN ESERCIZIO ASCENSORI E PIATTAFORME ELEVATRICI (diritti non dovuti per installazioni riservate a persone diversamente abili certificate ai sensi della L. 104/1992)	€	30,00
SPESE ISTRUTTORIA PER INSTALLAZIONE IMPIANTI TELEFONIA MOBILE (per ogni singola installazione)	€	500,00
SPESE ISTRUTTORIA COMUNICAZIONI INSTALLAZIONE IMPIANTI TELEFONIA MOBILE (per ogni singolo impianto)	€	150,00
CERTIFICATI IDONEITA' ALLOGGIO	€	15,00
IMMOBILI IN AREE PEEP		
Istruttoria procedimenti di determinazione del corrispettivo da versare per l'eliminazione dei vincoli convenzionali	€	30,00
Istruttoria procedimenti di determinazione valore di vendita degli immobili gravati di vincoli convenzionali	€	30,00
IMMOBILI CONVENZIONATI UBICATI IN AREE NON PEEP		
Istruttoria procedimenti di determinazione del corrispettivo da versare per l'eliminazione dei vincoli convenzionali	€	58,00
Istruttoria procedimenti di determinazione valore di vendita degli immobili gravati di vincoli convenzionali	€	30,00
DIRITTI ISTRUTTORI AREA LLPP		
Istruttoria procedimenti di rilascio Certificazione di Esecuzione Lavori (art.86 comma 5bis D.Lgs 50/2016)	€	80,00

I diritti possono essere pagati nei seguenti modi:

- **con PAGO PA** sul sito del comune di Albinea
- **oppure tramite bonifico bancario** a Comune di Albinea – Servizio Tesoreria, alle seguenti coordinate Banco Posta:
Codice IBAN: IT 89 E076 0112 8000 0001 3932 421;
- **oppure con contanti o Bancomat** presso l'ufficio URP del Comune di Albinea (piano terra) **previo appuntamento** tutti i giorni dalle 8.00 alle 13.00 e il martedì anche dalle 15.00 alle 17.00.
- **oppure bollettino postale:** C.C.P. n. 13932421 intestato a Comune Albinea – Servizio Tesoreria;