

LEGENDA

	Sottobacini da 1 a 13 - destinazione di uso residenziale
	Sottobacino 14 - senza produzione, parcheggio e aree a verde

SOTTOBACINO 1				
DESCRIZIONE	AREA (mq)	COPERTURE %	COEFFICIENTE %	
BT 1-1	498,1	0,20	0,20	
BT 1-2	332,8	0,20	0,20	
TOTALE	831,9		0,20	

SOTTOBACINO 2				
DESCRIZIONE	AREA (mq)	COPERTURE %	COEFFICIENTE %	
BT 2-1	310,5	0,20	0,20	
BT 2-2	319,5	0,20	0,20	
TOTALE	785,5		0,20	

SOTTOBACINO 3				
DESCRIZIONE	AREA (mq)	COPERTURE %	COEFFICIENTE %	
BT 3-1	414,4	0,20	0,20	
BT 3-2	316,4	0,20	0,20	
TOTALE	731,1		0,20	

SOTTOBACINO 4				
DESCRIZIONE	AREA (mq)	COPERTURE %	COEFFICIENTE %	
BT 4-1	299,5	0,20	0,20	
BT 4-2	223,7	0,20	0,20	
TOTALE	723,7		0,20	

SOTTOBACINO 5				
DESCRIZIONE	AREA (mq)	COPERTURE %	COEFFICIENTE %	
BT 5-1	615,3	0,20	0,20	
BT 5-2	410,2	0,20	0,20	
TOTALE	1025,5		0,20	

SOTTOBACINO 6				
DESCRIZIONE	AREA (mq)	COPERTURE %	COEFFICIENTE %	
BT 6-1	262,0	0,20	0,20	
BT 6-2	654,9	0,20	0,20	
TOTALE	654,9		0,20	

SOTTOBACINO 7				
DESCRIZIONE	AREA (mq)	COPERTURE %	COEFFICIENTE %	
BT 7-1	587,7	0,20	0,20	
BT 7-2	357,9	0,20	0,20	
TOTALE	944,7		0,20	

SOTTOBACINO 8				
DESCRIZIONE	AREA (mq)	COPERTURE %	COEFFICIENTE %	
BT 8-1	434,4	0,20	0,20	
BT 8-2	337,9	0,20	0,20	
TOTALE	844,7		0,20	

SOTTOBACINO 9				
DESCRIZIONE	AREA (mq)	COPERTURE %	COEFFICIENTE %	
BT 9-1	498,8	0,20	0,20	
BT 9-2	328,5	0,20	0,20	
TOTALE	819,3		0,20	

SOTTOBACINO 10				
DESCRIZIONE	AREA (mq)	COPERTURE %	COEFFICIENTE %	
BT 10-1	434,4	0,20	0,20	
BT 10-2	397,4	0,20	0,20	
TOTALE	893,5		0,20	

SOTTOBACINO 11				
DESCRIZIONE	AREA (mq)	COPERTURE %	COEFFICIENTE %	
BT 11-1	575,5	0,20	0,20	
BT 11-2	382,8	0,20	0,20	
TOTALE	958,3		0,20	

SOTTOBACINO 12				
DESCRIZIONE	AREA (mq)	COPERTURE %	COEFFICIENTE %	
BT 12-1	321,3	0,20	0,20	
BT 12-2	584,7	0,20	0,20	
TOTALE	904,7		0,20	

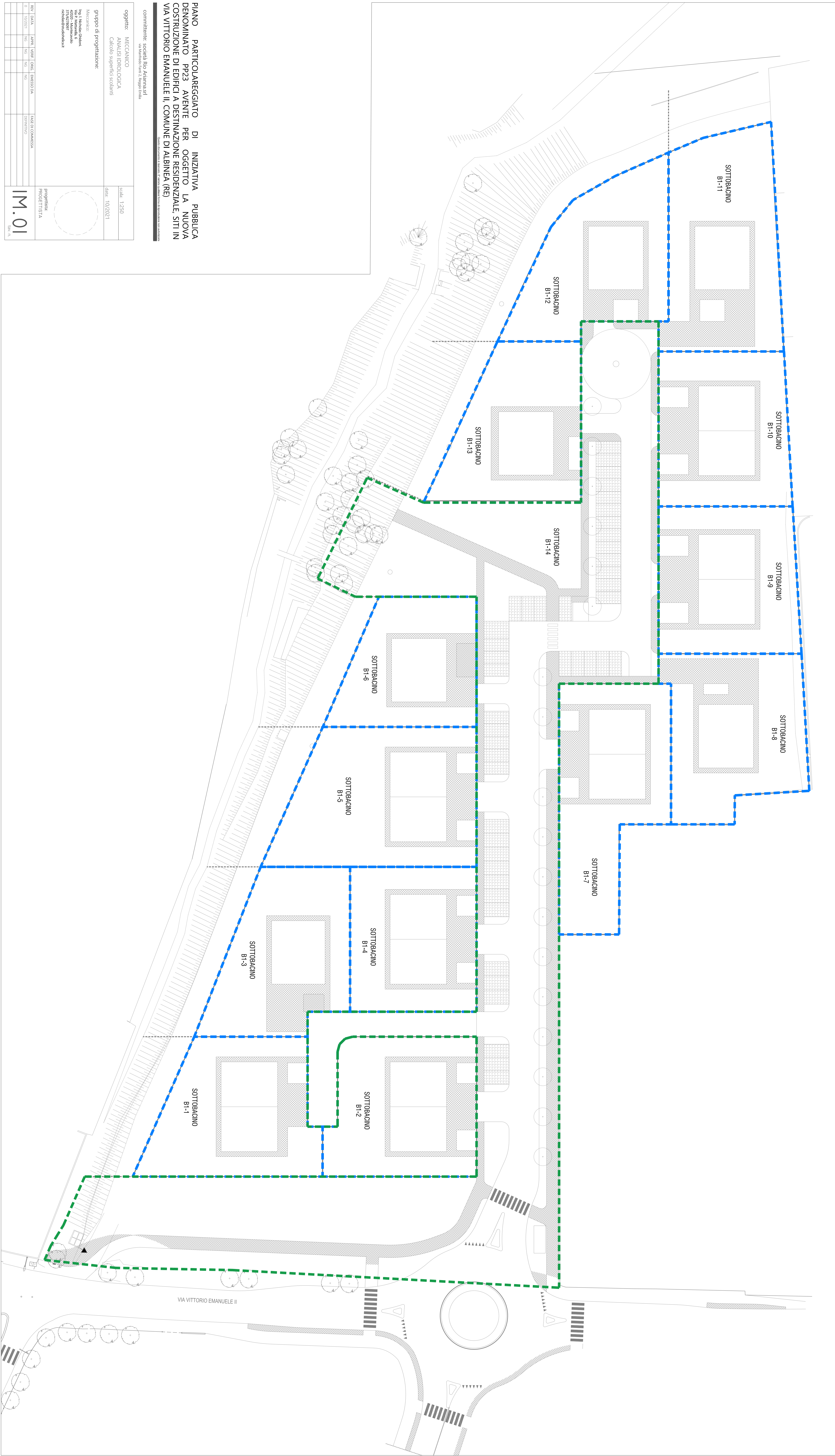
SOTTOBACINO 13				
DESCRIZIONE	AREA (mq)	COPERTURE %	COEFFICIENTE %	
BT 13-1	567,1	0,20	0,20	
BT 13-2	391,3	0,20	0,20	
TOTALE	918,4		0,20	

SOTTOBACINO 14				
DESCRIZIONE	AREA (mq)	COPERTURE %	COEFFICIENTE %	
BT 14-1	219,8	0,20	0,20	
BT 14-2	219,8	0,20	0,20	
BT 14-3	500,0	0,20	0,20	
TOTALE	629,3		0,20	

NOTA BENE

- Ai fini del calcolo delle aree dei sottobacini sono state considerate solo le aree di futura riduzione in quanto prive dell'inquinazione in prossimità del tracciamento di proprietà demaniale.

- Come previsto dal piano regolatore comunale la percentuale minima di aree a verde dovrà essere del 20%.



VIA VITTORIO EMANUELE II

Sottobacini scolastici - SCALA 1:250

BACINO ANALIZZATO				
DESCRIZIONE	AREA (mq)	COPERTURE %	COEFFICIENTE %	
BT 1	6542,84	0,20	0,20	
BT 2	5271,18	0,20	0,20	
BT 3	5523,17	0,20	0,20	
PARCHI/SPAZI VERDI	5523,17	0,20	0,20	
TOTALE	17754,4		0,15	

PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA DENOMINATO PP23 AVENTE PER OGGETTO LA NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE, SITI IN VIA VITTORIO EMANUELE II, COMUNE DI ALBINEA (RE)

committente: società Rio Alpinia srl via Sarmacina 2, 42019 Parma

oggetto: MECCANICO ANALISI IDROLOGICA Calcolo superfici scolabili

gruppo di progettazione: MECCANICO

Inq. L. Michele Galassi Architetto

DATA	APP. VERB.	COND. IMPEGNO DA	DATA SCOMPARSA
01/10/2021	NS	NS	DIRITTO

IM.01