



- LEGENDA**
- CONFINI DI PROPRIETA'
  - - - SUPERFICIE TERRITORIALE PP23 = 19.457 MQ
  - ==== AREE PRIVATE - LOTTI
  - - - CONFINI PROPRIETA' LOTTI - NON RECINTABILE
  - ==== ALTO SCARPA
  - ==== AREE A VERDE
  - ==== AREE PAVIMENTATE
  - ==== PERCORSI CICLO PEDONALI
  - ==== AREE A GARDEN
  - ==== AREE IN ASFALTO
  - ==== OPERE URBANIZZAZIONE PRIMARIA ESTERNE AL PERIMETRO PP23:
  - ① PISTA CICLO PEDONALE DI COLLEGAMENTO A VIA 2 GIUGNO
  - ②-③ PISTA CICLO PEDONALE E MARCIAPIEDE DI COLLEGAMENTO A VIA SIMONAZZI
  - ④ PISTA CICLO PEDONALE LUNGO VIA VITTORIO EMANUELE II E COLLEGAMENTO A MARCIAPIEDE ESISTENTE
  - ⑤ INCROCIO A ROTATORIA: CESSIONE GRATUITA AL COMUNE PORZIONE TERRENO NECESSARIA ALLA REALIZZAZIONE DELLA ROTATORIA

**PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA DENOMINATO PP23 AVENTE PER OGGETTO LA NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICI A DESTINAZIONE RESIDENZIALE, SITI IN VIA VITTORIO EMANUELE II, COMUNE DI ALBINEA (RE)**

committente: società Rio Arianna srl  
via Manfredo Fanti 2, Reggio Emilia

oggetto: STATO DI PROGETTO PLANIVOLUMETRICO

scala: 1:500  
data: 10/2021

gruppo di progettazione:  
Architettonico:  
Arch. Giovanni Olivi  
Corso Garibaldi 20  
42121 - Reggio Emilia  
T 349/2839227  
oliviarch@gmail.com

progettista:  
ARCH. GIOVANNI OLIVI

REV	DATA	APPR.	VERIF.	ORIG.	EMESSO DA	FASE DI COMMESSA

**A.04**  
tav. n.