

Titolo:

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO OPERATIVO COMUNALE (C.O.C.) DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA ALBINEA (RE) - 42020 - VIA GRANDI

Committente:

COMUNE DI ALBINEA
Piazza Cavicchioni, 8 - 42020, Albinea (RE)
tel: 0522 590211 - fax: 0522 590236 - pec: albinea@cert.provincia.re.it

Progettazione architettonica:

STUDIO M2R ARCHITETTURA - Ing. Luca Monti, Arch. Lorenzo Rapisarda
Via Martiri di Cervarolo 30, 42122 Reggio Emilia - tel: +39 0522 1714163 - fax: +39 0522 1714164
P.IVA: 02202370355 - e-mail: info@emmedueerre.com - www.emmedueerre.com

STUDIO **M2R**
ARCHITETTURA

Gruppo di progetto: Arch. Lorenzo Rapisarda, Ing. Luca Monti, Arch. Marco Borghi

Progettazioni specialistiche:

Progetto impianti meccanici:
Ing. Nicholas Ghidoni_STUDIO HELICA
Via Emilia Santo Stefano, n.31
42121 - Reggio Emilia (RE)

Progetti impianti elettrici:
Ing. Enrico Camellini
Via Procaccini, n.12
42123 - Reggio Emilia (RE)

Progetto strutturale:
Ing. Lorenzo Giordani
Via Cagni, n.3
42124 - Reggio Emilia (RE)

Data:

Titolo elaborato:

Scala:

Dicembre 2019

Elenco prezzi unitari - OPERE EDILI

-

Orientamento:

Disciplina:

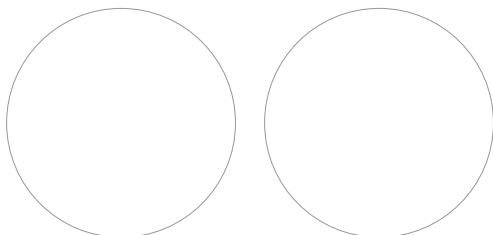
Fase operativa:

-

ELABORATI DESCRITTIVI

PROGETTO
DEFINITIVO
ESECUTIVO

Tecnici incaricati:



N. elaborato:

ED.03.a

STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

ELENCO PREZZI UNITARI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Prezzo unitario
C.I. 01	Accantieramento Spese generali di accantieramento e preparazione dell'area di lavoro con le necessarie recinzioni, segnaletica, baracca di cantiere e servizi igienici.	a corpo	1.250,00
C.I. 02	Demolizione muretto di contenimento Demolizione di muratura fuori terra compreso l'onere dei ponti di servizio, l'abbassamento e trasporto a rifiuto del materiale di risulta alle pubbliche discariche escluse eventuali opere di presidio e compresi corrispettivi di discarica: e) in conglomerato cementizio semplice o leggermente armato	a corpo	400,00
C.I. 03	Spianamento generale dell'area Scavo di sbancamento e splateamento eseguito con mezzi meccanici in terreni di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia da mina, compresi eventuali trovanti e relitti di muratura sino ad un volume max. di 0,500 mc, per formazione opere stradali, per ogni metro cubo e per una profondità di 30cm; con carico e trasporto in discarica.	mc	5,00
C.I. 04	Sbancamento sedime fabbricato Scavo in sezione obbligata eseguita con mezzi meccanici in terreni di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia da mina, compresi eventuali trovanti e relitti di muratura sino ad un volume max. di 0,500 m ³ , compresi il carico ed il trasporto del materiale di risulta, esclusa l'armatura dello scavo. Misura della quantità effettiva a sezione geometrica. Per ogni metro cubo e per una profondità da 1,50 a 4,00 m: a) con materiale di risulta posto all'interno del cantiere: a1) per quantità fino a 200 m ³	mc	7,30
C.I. 05	Stabilizzato sottofondazioni Massicciata stradale eseguita mediante stesa di materiale inerte proveniente dalla frantumazione di rottami di calcestruzzo, di pezzatura 0-50 mm, alternativo al misto di frantoio, steso e costipato con rullo vibrante di adeguata potenza, misurato in opera.	mc	27,50

STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

ELENCO PREZZI UNITARI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Prezzo unitario
C.I. 06	Massicciata stradale Massicciata stradale eseguita mediante stesa di materiale inerte proveniente dalla frantumazione di rottami di calcestruzzo, di pezzatura 0-50 mm, alternativo al misto di frantoio, steso e costipato con rullo vibrante di adeguata potenza, misurato in opera. Spessore 30cm.	mc	27,50
C.I. 07	Riciclato Sottofondo in riciclato, compresa sistemazione del materiale, in zona accessibile con autocarro, misurato in opera, spessore minimo 10/15 cm	mc	24,50
C.I. 08	Membrana bituminosa perimetrale Formazione di manto impermeabile realizzato con membrana plastomerica prefabbricata costituita da una miscela a base di bitume distillato modificato con polipropilene atattico e da un'armatura in tessuto non tessuto di poliestere stabilizzato di alta grammatura, posata con sormonti di circa 10 cm saldati a fiamma di gas propano su supporto compatibile: a) spessore 3 mm	mq	8,90
C.I. 09	Rullatura del terreno Compattazione del terreno di posa della fondazione stradale, cortiliva o di marciapiede, eseguita con i mezzi meccanici più idonei (rulli vibranti, piastre costipanti, mazzaranghe, ecc.) secondo la natura dei terreni, al fine di raggiungere adeguato stato di costipazione.	mq	1,50
C.I. 10	Reinterro perimetro esterno fondazioni Reinterro eseguito con mezzo meccanico con materiale di risulta dagli scavi, misurato in opera.	mc	3,60
C.I. 11	Analisi terre e rocce da scavo Spese per lo svolgimento delle indagini relative al trattamento delle terre e rocce da scavo, la relativa movimentazione e gli adempimenti imposti ai sensi di quanto previsto dalla vigente normativa.	a corpo	250,00
C.I. 12	Magrone per sottofondazioni Calcestruzzo in opera per opere di fondazione non armate confezionato con 3 o più pezzature di inerte, in modo da ottenere una distribuzione granulometrica adeguata all'opera da eseguire. Esempio indicativo: 45% inerte sino a 10 mm; 25% inerte da 11 a 25 mm; 30% inerte da 26 mm a 50 mm, gettato con o senza l'ausilio di casseri, questi contabilizzati a parte: a) C12/15 (Rck >= 150 kg/cm ²)	mc	85,00

STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

ELENCO PREZZI UNITARI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Prezzo unitario
C.I. 13	Casseratura fondazione Casseforme per getti in calcestruzzo, compreso disarmo, con altezza netta dal piano d'appoggio fino a 4 m; per altezze superiori l'impalcatura di sostegno viene computata separatamente per le sue dimensioni effettive, misurati in opera.	mq	24,50
C.I. 14	Casseratura elevazione Casseforme per getti in calcestruzzo, compreso disarmo, con altezza netta dal piano d'appoggio fino a 4 m; per altezze superiori l'impalcatura di sostegno viene computata separatamente per le sue dimensioni effettive, misurati in opera.	mq	24,50
C.I. 15	Calcestruzzo per fondazioni Calcestruzzo in opera per fondazioni armate, plinti, travi rovesce, platee, basamenti semplici di media grandezza, classe di consistenza S4, confezionato con 2 o più pezzature di inerte, in modo da ottenere una distribuzione granulometrica esempio indicativo: 65% inerte sino a 10 mm; 35% inerte da 11 a 25 mm, gettato con l'ausilio di casseri, ferro e casseri contabilizzati a parte: b) C25/30 classe XC2 (Rck >= 300 kg/cm ²)	mc	118,00
C.I. 16	Calcestruzzo per strutture in elevazione Calcestruzzo in opera, per opere di cemento armato in genere, travi, pilastri, solette, murature di vani scala e ascensori, classe di consistenza S4, confezionato con 2 o più pezzature di inerte, in modo da ottenere una distribuzione granulometrica esempio indicativo: 65% inerte sino a 10 mm; 35% inerte da 11 a 25 mm, gettato con l'ausilio di casseri, ferro e casseri contabilizzati a parte: C25/30 classe XC1 (Rck >= 300 kg/cm ²)	mc	132,00
C.I. 17	Ferro per armature Fornitura, lavorazione e posa di tondo per cemento armato compresi sfrido e legature; barre ad aderenza migliorata, laminato a caldo e qualità B450C (ex Feb44K) controllato in stabilimento	kg	1,30
C.I. 18	Acciaio per solaio Fornitura, lavorazione e posa di tondo per cemento armato compresi sfrido e legature; barre ad aderenza migliorata, laminato a caldo e qualità B450C (ex Feb44K) controllato in stabilimento	kg	1,30
C.I. 19	Rete per armatura solaio Fornitura e posa di rete di acciaio elettrosaldato tipo standard: a) qualità B450C	kg	1,30

STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

ELENCO PREZZI UNITARI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Prezzo unitario
C.I. 20	<p>Solai in latero-cemento Solaio piano composto di travetti prefabbricati ed interposti blocchi in laterizio, con soletta superiore in calcestruzzo con classe di resistenza C20/25 (Rck >= 250 kg/m²), spessore 4 cm compreso i getti di completamento delle nervature, degli eventuali rompitratta e della soletta superiore, compresa anche l'armatura provvisoria di sostegno per l'altezza netta dal piano di appoggio fino a 4 m, esclusi invece tutto l'acciaio d'armatura (sia quello inserito nei travetti prefabbricati che quello posato in opera prima dei getti) da contabilizzare a parte: c2) altezza totale 24 cm SV da 451 a 800 Kg/m²</p>	mq	58,00
C.I. 21	<p>Antiribaltamento muratura Inghisamento della muratura di tamponamento alla struttura portante mediante l'inserimento di due ferri paralleli all'interno dei giunti di malta ogni cinque corsi.</p>	ml	21,50
C.I. 22	<p>Blocchi gas beton Fornitura e posa in opera del primo corso di muratura a terra mediante l'utilizzo di blocchi di muratura tipo Gasbeton o Ytong, legati con malta tesa con apposita cazzuola sia in senso orizzontale che verticale. Comprso l'ammorsatura alle strutture esistenti, tagli, sfridi, spacchi, adattamenti, al fine di dare l'opera finita a regola d'arte.</p>	mc	170,00
C.I. 23	<p>Muratura in blocchi semipieni di laterizio Esecuzione di muratura in elevazione, con le caratteristiche di resistenza indicate in progetto, con fornitura e posa in opera di blocchi semipieni di laterizio tipo Poroton P700, compreso malta tra le fughe (UNI EN 998-2), ponteggi, regoli, piattabande, architravi, spallette, fori, smussi, riseghe, lesene, tagli a misura, sfridi. Blocco semipieno portante in opera con malta bastarda. Spessore 30-45cm</p>	mc	155,00
C.I. 24	<p>Tramezzi con lastre di cartongesso su struttura in acciaio Sp. 10cm Esecuzione di tramezzi mediante fornitura e posa in opera di doppia lastra in cartongesso a formazione di pareti divisorie di qualsiasi altezza poste in opera su telai metallici, compreso lastre e materassino in lana minerale sp.70mm fonoassorbente, telai metallici con montanti a C e guide a pavimento e soffitto ad U, viti e tasselli di fissaggio, bande armate (paraspigoli), formazione dei giunti e fori per passaggio impianti, protezione delle guide a pavimento con cartone catramato o foglio in polietilene, stuccatura e rasatura dei giunti, nastro microforato, stucco, formazione di spallette, spigoli, riseghe, tagli, sfridi e ponteggi. Spessore delle lastre 12,5mm, dim.telai 75mm, totale parete 100mm</p>	mq	36,50

STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

ELENCO PREZZI UNITARI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Prezzo unitario
C.I. 25	<p>Parete divisoria REI120 con struttura in acciaio_Sp. 15cm Esecuzione di tramezzi mediante fornitura e posa in opera di doppia lastra in cartongesso a formazione di pareti divisorie di qualsiasi altezza poste in opera su telai metallici, compreso lastre e materassino in lana minerale sp.70mm fonoassorbente, telai metallici con montanti a C e guide a pavimento e soffitto ad U, viti e tasselli di fissaggio, bande armate (paraspigoli), formazione dei giunti e fori per passaggio impianti, protezione delle guide a pavimento con cartone catramato o foglio in polietilene, stuccatura e rasatura dei giunti, nastro microforato, stucco, formazione di spallette, spigoli, riseghe, tagli, sfridi e ponteggi. Spessore delle lastre 12,5mm, dim.telaio 75mm, totale parete 150mm e) maggiorazione per realizzazione di protezione al fuoco REI 120 parete a 2 lastre</p>	mq	51,50
C.I. 26	<p>Lastre idrofughe servizi igienici Maggiorazione di prezzo per lastre idrofughe</p>	mq	5,30
C.I. 27	<p>Inserimento lana di roccia Inserimento di pannello isolante in lana di roccia ecologica tipo ECOSE o similari sp. mm. 40, densità 70 kg/mc. Resistenza $\lambda= 0,035$ W/mK posto tra i montanti dell'orditura metallica.</p>	mq	5,10
C.I. 28	<p>Controsoffitto ispezionabile a quadri 60x60 Controsoffitto sospeso modulare in fibra minerale, spessore 15 mm, dimensioni 600x600 mm, su idonea struttura portante: b) con pannelli a semiincasso su struttura a "T" bianchi, larghezza 24 mm</p>	mq	19,50
C.I. 29	<p>Telo in PVC contro terra Fogli in pcv, posati a secco, sormontati di 20 cm e sigillati con nastro biadesivo, dello spessore di 0,3mm_<i>Sedime fabbricato</i></p>	mq	2,60
C.I. 30	<p>Soletta 10cm Calcestruzzo in opera per fondazioni armate, plinti, travi rovesce, platee, basamenti semplici di media grandezza, classe di consistenza S4, confezionato con 2 o più pezzature di inerte, in modo da ottenere una distribuzione granulometrica esempio indicativo: 65% inerte sino a 10 mm; 35% inerte da 11 a 25 mm, gettato con l'ausilio di casseri, ferro e casseri contabilizzati a parte: a) C20/25 (Rck ≥ 250 kg/cm²)</p>	mc	118,00
C.I. 31	<p>Rete elettrosaldata Fornitura e posa di rete di acciaio elettrosaldata tipo standard: a) qualità B450C</p>	kg	1,30
C.I. 32	<p>Sottofondi alleggerito Fornitura e posa in opera di calcestruzzo alleggerito per l'esecuzione di riempimenti e sottofondi, impastato con polistirolo o altri materiali leggeri, compreso cassetture, armo, disarmo.</p>	mc	9,10

STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

ELENCO PREZZI UNITARI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Prezzo unitario
C.I. 33	Isolamento termico contro terra Fornitura e posa in opera di coibentazione termica: pannelli di XPS, a cellule totalmente chiuse, di densità non inferiore a 35 kg/m ³ , resistenza a compressione 2,5 kg/cm ² , accoppiato ad una membrana impermeabilizzante dal supporto in velovetro dello spessore di 2 mm, in opera: <i>_ Spessore complessivo 10 cm.</i>	mq	38,50
C.I. 34	Sottofondi per pavimenti Esecuzione di sottofondo per la formazione del piano di posa per pavimenti in piastrelle di ceramica gres, klinker, marmo, ecc., eseguito con impasto di sabbia e cemento tipo CEM I 32,5, con superficie superiore perfettamente piana, compresa pulizia del piano di posa. Sp. 5	mq	13,00
C.I. 35	Membrana bituminosa copertura Formazione di manto impermeabile realizzato con membrana plastomerica prefabbricata costituita da una mescola a base di bitume distillato modificato con polipropilene atattico e da un'armatura in tessuto non tessuto di poliestere stabilizzato di alta grammatura, posata con sormonti di circa 10 cm saldati a fiamma di gas propano su supporto compatibile: a) spessore 3 mm	mq	8,90
C.I. 36	Isolante copertura Fornitura e posa in opera di coibentazione termica: pannelli di EPS, a cellule totalmente chiuse, di densità non inferiore a 35 kg/m ³ , resistenza a compressione 2,5 kg/cm ² , accoppiato ad una membrana impermeabilizzante dal supporto in velovetro dello spessore di 2 mm, in opera: <i>_ Spessore complessivo 14 cm.</i>	mq	34,00
C.I. 37	Copertura metallica su piedini regolabili Fornitura e posa di struttura di supporto ad altezza variabile realizzata con piedini metallici regolabili in lamiera zincata, da fissare al solaio sottostante con apposite viti autoperforanti, il tutto per creare una maglia puntiforme di sostegno alla sottostruttura a passo 2.000 x 1.100 circa, atta a conferire l'idonea pendenza alla nuova copertura per scaricare verso i canali di raccolta acqua laterali e centrale. Realizzazione della sottostruttura di supporto al nuovo manto di copertura mediante profili ad omega in lamiera zincata spessore 15/10 mm., H=80 mm, disposti a passo 1,10 mt, opportunamente fissati ai piedini regolabili sottostanti. Manto di copertura realizzato con lastre metalliche tipo "ALUGRAF" ; sistema di copertura metallica per manti a bassa pendenza, con possibilità di profilatura delle lastre direttamente in cantiere, dotata di giunto a labirinto con recupero d'acqua in gronda, caratterizzata da totale tenuta d'acqua in qualsiasi condizione atmosferica, compresa la totale immersione. Le lastre di copertura sono montate ad incastro su apposite staffe in materiale plastico ad alta resistenza, che ne consentono lo scorrimento derivante dalle dilatazioni termiche.	mq	45,00

STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

ELENCO PREZZI UNITARI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Prezzo unitario
C.I. 38	Linea vita Fornitura e posa di linea vita in copertura, compreso di 2 pali tassellati in copertura e fune in acciaio	a corpo	1.800,00
C.I. 39	Ponteggio Ponteggi in tubolari metallici (sistema a elementi tubolari zincati a caldo con collegamenti ortogonali a otto vie ad incastro rapido e campate da 1 m, 1,8 m, 2,5 m) per ponteggio con altezze anche oltre i 20 m, prodotte da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguite con l'impiego di tubi diametro 48 mm e spessore pari a 3,5 mm, in acciaio provvisti di 8 cave predisposte per l'innesto rapido di appositi morsetti saldati attraverso correnti e parapetti, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro da contabilizzarsi a parte.	mq	4,00
C.I. 40	Assistenza muraria impianti elettrici comprendente lo scarico in cantiere, l'accatastamento, la custodia, il sollevamento di tutti i materiali e le apparecchiature, il ponteggio (quando già esistente), e le opere di protezione, nonché gli occorrenti materiali murari (malta, tasselli, zanche, ecc.) e lo sgombero dei detriti: assistenza muraria all'istallazione di impianti elettrici, telefonici, videocitofonici e rete dati; a) assistenza muraria all'istallazione di impianti elettrici, telefonici, videocitofonici e TV, esclusi impianti a vista.	a corpo	2.300,00
C.I. 41	Assistenza muraria impianti meccanici comprendente lo scarico in cantiere, l'accatastamento, la custodia, il sollevamento di tutti i materiali e le apparecchiature, il ponteggio (quando già esistente), e le opere di protezione, nonché gli occorrenti materiali murari (malta, tasselli, zanche, ecc.) e lo sgombero dei detriti: assistenza muraria all'istallazione di impianti meccanici e idraulici; b) assistenza muraria all'istallazione di impianti idrico-igienico sanitari (vasi, bidet, lavabi, docce, lavelli, scaldabagni, pompe ecc.), comprese le reti di alimentazione, distribuzione e scarico, queste fino alle colonne; c) assistenza muraria all'istallazione di impianti di riscaldamento e raffrescamento, completi di canali, tubazioni, eventuali pompe di circolazione e ogni altro apparecchio di regolazione.	a corpo	1.200,00
C.I. 42	Porta interna ad un'anta Porte interne con struttura a nido d'ape, impiallacciata, finitura in laminato (compresa lucidatura satinata) spessore 45 mm, complete di ferramenta, dalso telaio, serratura ad infilare tipo Patent, maniglia in alluminio anodizzato e coprifili: a) ad 1 anta, misura luce netta 80/90x210cm, spalla 10cm	n	360,00

STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

ELENCO PREZZI UNITARI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Prezzo unitario
C.I. 43	Porte interna a due ante Porte interne con struttura a nido d'ape, impiallacciata, finitura in laminato (compresa lucidatura satinata) spessore 45 mm, complete di ferramenta, serratura ad infilare tipo Patent, maniglia in alluminio anodizzato e coprifili: b) a 2 ante, misura luce netta (40+80)120x210cm, spalla 10cm	n	500,00
C.I. 44	Porta REI 120 Porte tagliafuoco a 1 battente a norma CNVVF/CCI - UNI 9723. Realizzazione in lamiera d'acciaio zincata e verniciata. Guarnizione termoespandente. Serratura universale con 1 chiave e falso cilindro in PVC. Maniglie e placche in PVC nero, antinfortuni. Rostro d'irrigidimento battente, lato cerniere: b) classe REI 120: spessore battente 64 mm con battute sui lati verticali e superiore. Zanche da immurarsi. Le porte e relativi telai non sono reversibili: b3) 900 x 2100 mm	n	560,00
C.I. 45	Serramenti esterni 1,0x1,0m Serramenti realizzati con profilati in alluminio anodizzati, taglio termico, ad uno o più battenti, per finestre e portefinestre: b) con profilati 55 mm	mq	350,00
C.I. 46	Serramenti esterni 1,8x3,0m (2,40+0,60) Serramenti per finestre normali completi di accessori (cerniere) con profilati tubolari e fermavetro in acciaio: c) a due elementi, apribili	mq	350,00
C.I. 47	Serramenti esterni 1,0x3,0m (2,40+0,60) Serramenti per finestre normali completi di accessori (cerniere) con profilati tubolari e fermavetro in acciaio: c) a due elementi, apribili	mq	350,00
C.I. 48	Serramenti esterni 2,0x3,0m (2,40+0,60) Serramenti per finestre normali completi di accessori (cerniere) con profilati tubolari e fermavetro in acciaio: c) a due elementi, apribili	mq	350,00
C.I. 49	Portone sezionale esterno 2,5x3,0m Portoni sezionale a doghe orizzontali con finitura metallica e struttura di profilati normali tubolari con fodrinatura ad elementi zincati pieni agganciati completi di accessori. Colore a scelta della D.L.	n	3.500,00

STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

ELENCO PREZZI UNITARI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Prezzo unitario
C.I. 50	<p>Rivestimento a cappotto in polistirene Rivestimento termoisolante a cappotto di pareti e soffitti esterni eseguito mediante applicazione di lastre isolanti in polistirene espanso estruso con superficie ruvida per consentire l'aggrappaggio di malte, conduttività termica non superiore a 0,035 W/mK conforme a DM 2/04/98 e L. 10/91 art. 32, privo di CFC, HCFC, resistenza alla compressione superiore a 200 kPa, resistenza alla diffusione del vapore non superiore a 120, compreso fissaggio dei pannelli con applicazione di collante su tutta la lastra, tasselli in plastica o nylon con gambo di 7/8 mm, testina 35 mm, lunghezza in funzione del pannello in numero minimo di 4 ad un massimo di 6 per ogni m², rete in fibra di vetro con maglia di 4x4,5 mm del peso non inferiore a 160 g/m² posata doppia fino ad 1,9 m dal piano terreno e successiva rasatura a copertura della rete, parasigoli metallici con rete di supporto integrata, profili per partenze, protezione con teli in nylon, ponteggi, materiali di consumo, trasporto a discarica dei materiali di risulta. Compresi anche imbotti, risvolti e raccordi.</p>	mq	54,50
C.I. 51	<p>Rivestimento metallico facciata Rivestimento di facciata in lastre metalliche con finitura in corten_Su idonea carpenteria metallica con profili orizzontali posti ad un interasse massimo pari a 1500 mm :sottostruttura realizzata con profili in acciaio zincato sp. 15/10 mm, sezione indicativa a "C" 60x50x15 mm., disposti verticalmente a passo pari a circa 1,30 mt, fissati ad idonee staffe in acciaio zincato precedentemente avvitate alla struttura esistente per consentirne la regolazione dalla parete da rivestire. di coppie galvaniche e conseguente innesco alla corrosione.</p>	mq	65,00
C.I. 52	<p>Intonaco Esecuzione di intonaco premiscelato con impasto a base di calce idrata, cemento, sabbia calcarea ed additivi chimici, applicato a macchina su superfici verticali, orizzontali, inclinate, sia piane che curve, per uno spessore minimo non inferiore a 15 mm, compreso formazione di spigoli rientranti e sporgenti orizzontali e verticali, spallette, fasce a piombo per regolo superfici curve, parasigoli in acciaio zincato, rete portaintonaco in corrispondenza dei giunti, formazione e disfacimento del piano di lavoro, pulizia, trasporto in discarica dei materiali di risulta, l'indennità di discarica con la sola esclusione del rinzafo aggrappante e la finitura superficiale.</p>	mq	12,75
C.I. 53	<p>Rivestimento ceramico Rivestimento in piastrelle di cotto forte smaltate su biscotto o in monocottura 20x20 cm prima scelta, colori bianco o tenui, non decorate, esclusi assistenza muraria e supporto, compresa stuccatura: a) in opera su colla</p>	mq	25,00

STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

ELENCO PREZZI UNITARI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Prezzo unitario
C.I. 54	<p>Pavimento in cemento al quarzo Pavimentazione con il sistema a spolvero: - massetto in calcestruzzo Rck 25 fluido con cemento R 325 dello spessore di 15 cm; - manto di usura corazzato composto da aggreganti minerali in ragione di ca 4 kg/mq compresi giunti di dilatazione a maglia 4x4 m sigillati con emulsione bituminosa fillerizzata a caldo; - esclusi sottofondo e armatura. Per superficie minima di 450 mq, spolveri con aggreganti di quarzo.</p>	mq	23,40
C.I. 55	<p>Rete elettrosaldata Fornitura e posa di rete di acciaio elettrosaldata tipo standard: a) qualità B450C_Diametro 6mm, maglia 20x20</p>	kg	1,30
C.I. 56	<p>Posa pavimento in ceramica Posa in opera (escluso fornitura) di pavimento in gres porcellanato di prima scelta, eseguita con collante, su sottofondo, finemente frattazzato e livellato, questo escluso. Sono comprese la pulitura a posa ultimata con segatura e la sigillatura dei giunti e la fornitura del collante per qualsiasi tipo di piastrella: b) poste con fuga e giunti di dilatazione dove necessari. Il tutto per dare un lavoro finito a regola d'arte.</p>	mq	21,00
C.I. 57	<p>Lastre di ceramica 20x20 Fornitura di pavimento in gres porcellanato di prima scelta, superficie opaca 60x60, superficie R10 naturale, sp. 10,5 mm</p>	mq	20,00
C.I. 58	<p>Lastre di ceramica 40x40 Fornitura di pavimento in gres porcellanato di prima scelta, superficie opaca 60x60, superficie R10 naturale, sp. 10,5 mm</p>	mq	25,00
C.I. 59	<p>Zoccolino battiscopa Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa con guscio a pavimento per ambienti di qualunque tipo e dimensione, in laminato plastico o similare, altezza 8-10 cm, colore bianco o grigio perla, posato a filo intonaco finito, compreso tagli, sfridi, materiali di consumo, attrezzature, assistenze murarie. Compresa di fornitura e posa in opera a separazione di pavimenti di differente tipologia di battute in lamina di ottone, alluminio o acciaio inox, dello spessore non inferiore a 20/10 mm., fissate al fondo con viti e tasselli, compreso materiali di consumo, attrezzatura, tagli, sfridi e quant'altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte.</p>	ml	11,80
C.I. 60	<p>Scossaline Fornitura e posa di scossarina metallica in lamiera di dello spessore 6/10 mm, compreso fissaggio alle murature, sigillature con mastice a base di siliconi, scossaline, tagli, sfridi, sormonti, assistenze murarie.</p>	mq	27,00

STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

ELENCO PREZZI UNITARI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Prezzo unitario
C.I. 61	Imbotti metallici in acciaio corten Copertine frontalini e scossaline completi di tutti gli accessori di fissaggio: a) sviluppo 33 cm	ml	21,00
C.I. 62	Sfondati metallici in acciaio corten Copertine frontalini e scossaline completi di tutti gli accessori di fissaggio: a) sviluppo 100 cm	ml	42,00
C.I. 63	Pluviali Fornitura e posa in opera di tubi pluviali realizzati in lamiera preverniciata spessore di 6/10 mm, compreso giunzioni, raccordi, curve, sigillatura con mastice siliconico, tagli, sfridi, ferramenta di sostegno, assistenze murarie, ponteggi.	ml	20,00
C.I. 64	Zoccolno esterno Copertine frontalini e scossaline completi di tutti gli accessori di fissaggio: a) sviluppo 15 cm	ml	19,00
C.I. 65	Tinteggio interno Coloritura di superfici interne (pareti, soffitti e volte) già stuccate ed isolate: a) con tinta a tempera in colore unico chiaro: due riprese a rullo	mq	3,40
C.I. 66	Pavimentazione Binder Pavimentazione in conglomerato bituminoso tipo "Binder", granulometria 0-25 mm, con tenore di bitume in peso del 5%, steso con vibrofinitrice su fondazione già predisposta, rullato a fondo e rifinito in superficie con spruzzatura di emulsione bituminosa saturata a sabbia fine, per ogni metro quadro dello spessore finito di 5 cm	mq	16,80
C.I. 67	Tappeto di usura per strada Tappeto d'usura da eseguirsi su esistente bitumatura, in conglomerato bituminoso con granulometria 0-9 mm, con bitume in peso 6%, steso a macchina, previa spruzzatura di mano di attacco con emulsione bituminosa, compresa la compattazione mediante idonei rulli. Per ogni metro quadro e per spessore 3 cm.	mq	9,50

STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

ELENCO PREZZI UNITARI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Prezzo unitario
C.I. 68	<p>Pavimentazione in cemento spazzolato Realizzazione di pavimentazione in calcestruzzo, mediante stesura di un massetto di calcestruzzo preconfezionato dello spessore medio di 15cm. Corazzatura superficiale con miscela antiusura composta da quarzo sferoidale posta in opera con il sistema "a spolvero" in ragione di kg 2/3 per mq. Incorpora superficiale di detta miscela con fratazzatrice meccanica "elicottero", lisciatura e successiva finitura ultima spazzolata tirata a pettine. Taglio dei giunti in uquadri geometrici con idonea fresatrice meccanica, sigillatura degli stessi con giuntino in pvc e lavaggio finale. Classe di resistenza C25/30 (Rck >= 300 kg/cm²) Classe di esposizione UNI EN 206-1: XC2</p>	mq	34,00
C.I. 69	<p>Rete elettrosaldata Fornitura e posa di rete di acciaio elettrosaldata tipo standard: a) qualità B450C Diametro 6mm, maglia 20x20</p>	kg	1,30
C.I. 70	<p>Cordolo 10x25 Fornitura e posa di cordonato in cls vibro compresso in opera compresi lo scavo, il sottofondo e rinfiacco in cls e le stuccature dei giunti. Dimensione 8x25 o/o 12x25</p>	ml	24,30
C.I. 71	<p>Preparazione terreno Preparazione e fresatura del terreno mediante lavorazione meccanica fino a 15-20 cm e successivi passaggi di affinamento meccanico e manuale, eliminazione dei ciottoli, sassi ed erbe, completamento a mano nelle parti non raggiungibili dalle macchine.</p>	mq	4,00
C.I. 72	<p>Tappeto erboso Formazione di tappeto erboso su terreno agrario già predisposto, con concimazione di fondo, semina manuale o meccanica, comprese fornitura di 100 g/mq di concime composto ternario, di 30 g/mq di seme, semina, rullatura, esclusi eventuale ammendante organico ed irrigazione.</p>	mq	1,90
C.I. 73	<p>Scavo buca per messa a dimora piante Scavo di buca per messa a dimora di piante, compresa la sistemazione della terra agraria. N.B.: l'alberatura deve presentare portamento e dimensioni corrispondenti alle caratteristiche richieste dal progetto. L'esemplare deve essere stato allevato per il tipo di impiego previsto (es.: alberature stradali, parchi, viali, ecc. ecc.), in particolare il fusto e le branchie principali devono essere esenti da deformazioni, capitozzature e ferite. La chioma dovrà essere ben ramificata, uniforme ed equilibrata.</p>	n	18,00

STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

ELENCO PREZZI UNITARI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Prezzo unitario
C.I. 74	Messa a dimora piante Messa a dimora di alberi a foglia caduca o persistente in area verde, compreso il rinterro, la formazione della conca di compluvio (formella), la fornitura ed il collocamento dei pali tutori in legno trattato, la legatura con corde idonee, la fornitura e distribuzione di ammendanti, di concimi a una bagnatura con 50 l di acqua, esclusa la fornitura delle piante: a) per piante in zolla di circonf. da 14 a 16 cm	n	30,00
C.I. 75	Fornitura piante Fornitura a piè d'opera di piante in zolla di circonf. da 12 a 14 cm: specie varie	n	80,00
C.I. 76	Messa a dimora arbusti Messa a dimora di specie arbustive e/o tappezzanti con vaso da 18 o zolla, con altezza e dimensione secondo portamento naturale, compresa la fornitura di 20 l di ammendante per m ² , la preparazione del terreno, l'impianto degli arbusti, una bagnatura con 15 l di acqua al m ² , compresa la fornitura degli arbusti e lo scavo della buca.	n	55,00
C.I. 77	Ripristini e rifacimenti Rifacimento e ripristino delle aree esterne interessate dagli interventi in progetto: pulizia generale, cordoli, pavimentazioni e pezzature dell'asfalto stradale	a corpo	300,00
C.I. 78	Tettoia metallica esterna Fornitura e posa di copertura autoportante a struttura metallica a piano terra, composta da orditura primaria e secondaria, con pacchetto di copertura in lamiera grecata con sovrastanti pannelli sandwich in EPS e finitura metallica, adeguatamente impermeabilizzati ed inclinati per la raccolta delle acque meteoriche su un lato; finiture in scossaline metalliche preverniciate; piastre per fissare i pilastri alla soletta in c.a.; sollevamenti e ponteggi a norma dove necessario. Compresa relativa fondazione come da disegno.	mq	225,00
C.I. 79	Scavo a sezione ristretta Scavo in sezione obbligata, fino ad una profondità 1 m ed una larghezza di 0,5 m, per posa tubazioni reti esterne e relativi pozzetti di diramazione e ispezione.	mc	4,00
C.I. 80	Sottofondo Sottofondo eseguito per letto di posa tubazioni, costituito da uno strato di 15 cm di sabbia di cava lavata, in opera compreso ogni onere per trasporto, stesura e regolarizzazione del fondo dello scavo mediante mezzi meccanici ed eventuale riunfranco attorno alle tubazioni.	mc	22,50
C.I. 81	Reinterro Reinterro eseguito con mezzo meccanico con materiale di risulta dagli scavi, misurato in opera	mc	3,80

STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

ELENCO PREZZI UNITARI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Prezzo unitario
C.I. 82	Pozzetto prefabbricato (acque bianche) Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in cls, compresi sottofondo e rinfiaccio in cls, esclusi scavo e reinterro: c) misura esterna 40 x 40 x 40 cm	n	48,00
C.I. 83	Pozzetto prefabbricato (acque nere) Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in cls, compresi sottofondo e rinfiaccio in cls, esclusi scavo e reinterro: c) misura esterna 40 x 40 x 40 cm	n	48,00
C.I. 84	Pozzetto con sifone Firenze (acque nere) Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in cls, compresi sottofondo e rinfiaccio in cls, esclusi scavo e reinterro: c) misura esterna 40 x 40 x 40 cm	n	48,00
C.I. 85	Chiusini Chiusino pedonale in calcestruzzo armato vibrocompresso, di dimensioni pari a: 52x52cm, per pozzetti 40x40cm	n	17,00
C.I. 86	Tubazioni in PVC (acque bianche) Fornitura e posa di tubi in PVC rigido per condotte di scarico interrate di acque civili e industriali, giunto a bicchiere con anello in gomma, contrassegnati ogni metro con marchio del produttore, diametro, data di produzione e simbolo IIP; compresa la posa dei relativi pezzi speciali, la formazione di blocchi di ancoraggio alle curve ed alle testate, (ogni fornitura e prestazione comprese), la fornitura delle guarnizioni e dei bulloni per le flange, la prova idraulica ed ogni altro onere relativo (barre da 6 m). Esclusi scavo e reinterro:		
C.I. 86.a	Diametro esterno 160mm	ml	22,50
C.I. 86.b	Diametro esterno 200mm	ml	28,00
C.I. 87	Tubazioni in PVC (acque nere) Fornitura e posa di tubi in PVC rigido per condotte di scarico interrate di acque civili e industriali, giunto a bicchiere con anello in gomma, contrassegnati ogni metro con marchio del produttore, diametro, data di produzione e simbolo IIP; compresa la posa dei relativi pezzi speciali, la formazione di blocchi di ancoraggio alle curve ed alle testate, (ogni fornitura e prestazione comprese), la fornitura delle guarnizioni e dei bulloni per le flange, la prova idraulica ed ogni altro onere relativo (barre da 6 m). Esclusi scavo e reinterro:		
C.I. 87.a	Diametro esterno 125mm	ml	17,50
C.I. 87.b	Diametro esterno 160mm	ml	22,50

STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

ELENCO PREZZI UNITARI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Prezzo unitario
C.I. 88	<p>Allaccio a cameretta esistente mediante taglio dell'asfalto e successivo ripristino Fresatura di conglomerato bituminoso, mediante l'impiego di fresa meccanica a freddo di idonea potenza. Demolizione completa di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso dello spessore di circa 10-12 cm, eseguita con idonei mezzi meccanici, con rifinitura a mano al fine di preservare cordoli, muretti, sottoservizi, chiusini e quant'altro esistente, compreso il carico ed il trasporto del materiale alle pubbliche discariche. Successivo reinterro e riempimento con adeguato sottofondo per posa di pavimentazione in conglomerato bituminoso tipo "Binder", granulometria 0-25 mm, con tenore di bitume in peso del 5%, steso con vibrofinitrice su fondazione già predisposta, rullato a fondo e rifinito in superficie con spruzzatura di emulsione bituminosa saturata a sabbia fine.</p>	mq	75,00
C.I. 89	<p>Scavo a sezione ristretta Scavo in sezione obbligatoria, fino ad una profondità 1 m ed una larghezza di 0,5 m, per posa tubazioni reti esterne e relativi pozzetti di diramazione e ispezione.</p>	mc	4,00
C.I. 90	<p>Sottofondo Sottofondo eseguito per letto di posa tubazioni, costituito da uno strato di 15 cm di sabbia di cava lavata, in opera compreso ogni onere per trasporto, stesura e regolarizzazione del fondo dello scavo mediante mezzi meccanici ed eventuale riunfranco attorno alle tubazioni.</p>	mc	22,50
C.I. 91	<p>Reinterro Reinterro eseguito con mezzo meccanico con materiale di risulta dagli scavi, misurato in opera</p>	mc	3,80
C.I. 92	<p>Pozzetto prefabbricato Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in cls, compresi sottofondo e rifianco in cls, esclusi scavo e reinterro: c) misura esterna 40 x 40 x 40 cm</p>	n	48,00
C.I. 93	<p>Pozzetto contatore acqua Fornitura e posa in opera di pozzetti/prolunghe prefabbricati in cemento, compresi sottofondo e rifianco in cls, esclusi scavo e reinterro: f) misura esterna 80 x 80 x 80 cm</p>	n	125,00
C.I. 94	<p>Pozzetti Telecom Fornitura e posa di pozzetto in cemento prefabbricato, completo di chiusino e telaio in ghisa a) misura interna 40 x 40 x 40 con chiusino tipo Telecom approvato dall'ente gestore</p>	n	125,00
C.I. 95	<p>Pozzetti Enel Fornitura e posa di pozzetto in cemento prefabbricato, completo di chiusino e telaio in ghisa cm 58x58 con la scritta ENEL, compreso onere di scavo, sottofondo, reinterro e quant'altro necessario dimensioni 60x60x120.</p>	n	105,00

STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

ELENCO PREZZI UNITARI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Prezzo unitario
C.I. 96	Chiusino Chiusino pedonale in calcestruzzo armato vibrocompresso, di dimensioni pari a: 52x52cm, per pozzetti 40x40cm	n	17,00
C.I. 97	Tubazione in PE Tubi in polietilene PE80 per acquedotti - irrigazione - impianti antincendio. Colore nero con strisce blu coestruse rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie relative ai manufatti per liquidi alimentari. Caratteristiche fisiche a 20°C: Massa volumica: 0,955-0,965 (g/cm ³) Carico unitario a snervamento: 24 (MPa) Allungamento a snervamento: 10% Allungamento a rottura: 500% Modulo elastico (a 23°C): 1400 (MPa) Coefficiente di dilatazione termica lineare: 1,3 10e(-4) (1/K) Conduktività termica: 0,4 (W/m K) Esclusi scavo e reinterro: g) Øe 75 mm	ml	16,10
C.I. 98	Corrugato in PVC 125 Fornitura e posa in opera di tubo p.v.c. corrugato per linea enel portante doppio strato, compreso filo di traino: b) diametro 125 mm a un tubo	ml	5,50