

**Titolo:**

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO CENTRO OPERATIVO COMUNALE (C.O.C.) DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA ALBINEA (RE) - 42020 - VIA GRANDI

**Committente:**

COMUNE DI ALBINEA  
Piazza Cavicchioni, 8 - 42020, Albinea (RE)  
tel: 0522 590211 - fax: 0522 590236 - pec: albinea@cert.provincia.re.it

**Progettazione architettonica:**

STUDIO M2R ARCHITETTURA - Ing. Luca Monti, Arch. Lorenzo Rapisarda  
Via Martiri di Cervarolo 30, 42122 Reggio Emilia - tel: +39 0522 1714163 - fax: +39 0522 1714164  
P.IVA: 02202370355 - e-mail: info@emmedueerre.com - www.emmedueerre.com

STUDIO **M2R**  
ARCHITETTURA

Gruppo di progetto: Arch. Lorenzo Rapisarda, Ing. Luca Monti, Arch. Marco Borghi

**Progettazioni specialistiche:**

**Progetto impianti meccanici:**  
Ing. Nicholas Ghidoni\_STUDIO HELICA  
Via Emilia Santo Stefano, n.31  
42121 - Reggio Emilia (RE)

**Progetti impianti elettrici:**  
Ing. Enrico Camellini  
Via Procaccini, n.12  
42123 - Reggio Emilia (RE)

**Progetto strutturale:**  
Ing. Lorenzo Giordani  
Via Cagni, n.3  
42124 - Reggio Emilia (RE)

**Data:**

**Titolo elaborato:**

**Scala:**

Dicembre 2019  
01) Agg. Luglio 2020

Computo metrico estimativo - OPERE EDILI

-

**Orientamento:**

**Disciplina:**

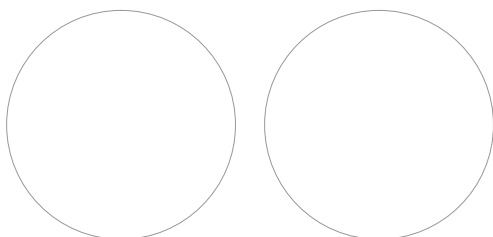
**Fase operativa:**

-

ELABORATI DESCRITTIVI

PROGETTO  
DEFINITIVO  
ESECUTIVO

**Tecnici incaricati:**



**N. elaborato:**

ED.02.a

## **INTRODUZIONE**

Il seguente computo metrico estimativo relativo al progetto Definitivo-Esecutivo del Nuovo Centro Operativo Comunale della Protezione Civile di Albinea (RE), fa riferimento all'insieme delle opere edili necessarie per la realizzazione del fabbricato in oggetto.

I prezzi utilizzati per la stesura del presente Computo Metrico Estimativo, sono stati desunti dall'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche della regione Emilia Romagna (Decreto Legislativo n°50 del 18 Aprile 2016\_Codice dei contratti pubblici).

Per le voci previste in progetto ma non presenti nel prezziario regionale, si è fatto riferimento, ove possibile, al prezziario della Camera di Commercio di Reggio Emilia.

Inoltre alcune voci di prezzo sono state riviste in maniera puntuale, in seguito a valutazioni tecniche, preventivi specifici ed esperienze pregresse di edifici assimilabili a quello in progetto per dimensioni e caratteristiche tecnologiche.

## NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

## QUADRO ECONOMICO DEI COSTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

	Descrizione	Importo
OPERE EDILI (Cateogia prevalente OG.1)	Scavi e sottofondi	€ 16.451,53
	Fondazioni e strutture in elevazione	€ 73.426,80
	Opere edili generali	€ 55.271,80
	Serramenti	€ 15.060,00
	Opere di finitura	€ 36.123,40
	Sistemazione area esterna	€ 11.838,40
	Reti tecnologiche e utenze	€ 6.993,10
	Tettoia metallica	€ 11.475,00
	<b>Totale Opere Edili</b>	<b>€ 226.640,03</b>
IMPIANTO MECCANICO (Cateogia OS.28 < 10%)	Idrico sanitario	€ 4.778,10
	Scarichi	€ 1.068,02
	Climatizzazione	€ 9.657,95
		<b>Totale Impianto Meccanico</b>
IMPIANTO ELETTRICO (Cateogia OS.30 < 10%)	Quadri elettrici	€ 3.330,00
	Distribuzione elettrica in tubazioni di qualsiasi natura	€ 3.440,45
	Illuminazione di emergenze e predisposizioni	€ 1.374,75
	Impianto messa a terra	€ 505,00
	Impianto fotovoltaico	€ 8.150,00
		<b>Totale Impianto Elettrico</b>
	<b>TOTALE A BASE DI GARA</b>	<b>€ 258.944,30</b>

**NOTE:**

- La categoria OG.1 risulta quella prevalente (essendo l'unica con importo &gt;10% del totale in appalto)

- Tutte le categorie identificate (OG.1, OS.28, OS.30) risultano soggette a qualificazione obbligatoria (allegato A del DPR 207/2010)

## NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

## SCAVI E SOTTOFONDI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
C.I. 01	<b>Accantieramento</b> Spese generali di accantieramento e preparazione dell'area di lavoro con le necessarie recinzioni, segnaletica, baracca di cantiere e servizi igienici.	a corpo	1,00	1.250,00	€ 1.250,00
C.I. 02	<b>Demolizione muretto di contenimento</b> Demolizione di muratura fuori terra compreso l'onere dei ponti di servizio, l'abbassamento e trasporto a rifiuto del materiale di risulta alle pubbliche discariche escluse eventuali opere di presidio e compresi corrispettivi di discarica: e) in conglomerato cementizio semplice o leggermente armato	a corpo	1,00	400,00	€ 400,00
C.I. 03	<b>Splateamento generale dell'area</b> Scavo di sbancamento e splateamento eseguito con mezzi meccanici in terreni di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia da mina, compresi eventuali trovanti e relitti di muratura sino ad un volume max. di 0,500 mc, per formazione opere stradali, per ogni metro cubo e per una profondità di 30cm; con carico e trasporto in discarica _540mq * 0,3	mc	162,00	5,00	€ 810,00
C.I. 04	<b>Scavo in sezione obbligata fondazioni</b> Scavo in sezione obbligata eseguita con mezzi meccanici in terreni di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia da mina, compresi eventuali trovanti e relitti di muratura sino ad un volume max. di 0,500 m <sup>3</sup> , compresi il carico ed il trasporto del materiale di risulta, esclusa l'armatura dello scavo. Misura della quantità effettiva a sezione geometrica. Per ogni metro cubo e per una profondità da 1,50 a 4,00 m: a) con materiale di risulta posto all'interno del cantiere: a1) per quantità fino a 200 m <sup>3</sup> _121,50mq * (1,5m + 0,1m + 1,3m)	mc	352,35	7,30	€ 2.572,16
C.I. 05	<b>Stabilizzato sottofondazioni</b> Massicciata stradale eseguita mediante stesa di materiale inerte proveniente dalla frantumazione di rottami di calcestruzzo, di pezzatura 0-50 mm, alternativo al misto di frantoio, steso e costipato con rullo vibrante di adeguata potenza, misurato in opera. _121,5mq * 1,3m	mc	157,95	27,50	€ 4.343,63

## NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

## SCAVI E SOTTOFONDI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
C.I. 06	<b>Massicciata stradale</b> Massicciata stradale eseguita mediante stesa di materiale inerte proveniente dalla frantumazione di rottami di calcestruzzo, di pezzatura 0-50 mm, alternativo al misto di frantoio, steso e costipato con rullo vibrante di adeguata potenza, misurato in opera. Spessore 30cm. _235 * 0,3	mc	70,50	27,50	€ 1.938,75
C.I. 07	<b>Riciclato</b> Sottofondo in riciclato, compresa sistemazione del materiale, in zona accessibile con autocarro, misurato in opera, spessore minimo 10/15 cm _175mq * 0,6m	mc	105,00	24,50	€ 2.572,50
C.I. 08	<b>Membrana bituminosa perimetrale</b> Formazione di manto impermeabile realizzato con membrana plastomerica prefabbricata costituita da una miscela a base di bitume distillato modificato con polipropilene atattico e da un'armatura in tessuto non tessuto di poliestere stabilizzato di alta grammatura, posata con sormonti di circa 10 cm saldati a fiamma di gas propano su supporto compatibile: a) spessore 3 mm _150ml * 1,2m	mq	180,00	8,90	€ 1.602,00
C.I. 09	<b>Rullatura del terreno</b> Compattazione del terreno di posa della fondazione stradale, cortiliva o di marciapiede, eseguita con i mezzi meccanici più idonei (rulli vibranti, piastre costipanti, mazzaranghe, ecc.) secondo la natura dei terreni, al fine di raggiungere adeguato stato di costipazione.	mq	235,00	1,50	€ 352,50
C.I. 10	<b>Reinterro perimetro esterno fondazioni</b> Reinterro eseguito con mezzo meccanico con materiale di risulta dagli scavi, misurato in opera. _200ml * h. 1m * L. 0,5m	mc	100,00	3,60	€ 360,00
C.I. 11	<b>Analisi terre e rocce da scavo</b> Spese per lo svolgimento delle indagini relative al trattamento delle terre e rocce da scavo, la relativa movimentazione e gli adempimenti imposti ai sensi di quanto previsto dalla vigente normativa.	a corpo	1,00	250,00	€ 250,00
<b>TOTALE SCAVI E SOTTOFONDI :</b>					<b>€ 16.451,53</b>

## STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

## NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

## FONDAZIONI E STRUTTURE

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
C.I. 12	<p><b>Magrone per sottofondazioni</b> Calcestruzzo in opera per opere di fondazione non armate confezionato con 3 o più pezzature di inerte, in modo da ottenere una distribuzione granulometrica adeguata all'opera da eseguire. Esempio indicativo: 45% inerte sino a 10 mm; 25% inerte da 11 a 25 mm; 30% inerte da 26 mm a 50 mm, gettato con o senza l'ausilio di casseri, questi contabilizzati a parte: a) C12/15 (Rck &gt;= 150 kg/cm<sup>2</sup>)</p>	mc	12,15	85,00	€ 1.032,75
C.I. 13	<p><b>Casseratura fondazione</b> Casseforme per getti in calcestruzzo, compreso disarmo, con altezza netta dal piano d'appoggio fino a 4 m; per altezze superiori l'impalcatura di sostegno viene computata separatamente per le sue dimensioni effettive, misurati in opera.</p>	mq	318,85	24,50	€ 7.811,83
C.I. 14	<p><b>Casseratura elevazione</b> Casseforme per getti in calcestruzzo, compreso disarmo, con altezza netta dal piano d'appoggio fino a 4 m; per altezze superiori l'impalcatura di sostegno viene computata separatamente per le sue dimensioni effettive, misurati in opera.</p>	mq	214,32	24,50	€ 5.250,84
C.I. 15	<p><b>Calcestruzzo per fondazioni</b> Calcestruzzo in opera per fondazioni armate, plinti, travi rovesce, platee, basamenti semplici di media grandezza, classe di consistenza S4, confezionato con 2 o più pezzature di inerte, in modo da ottenere una distribuzione granulometrica esempio indicativo: 65% inerte sino a 10 mm; 35% inerte da 11 a 25 mm, gettato con l'ausilio di casseri, ferro e casseri contabilizzati a parte: b) C25/30 classe XC2 (Rck &gt;= 300 kg/cm<sup>2</sup>)</p>	mc	100,00	118,00	€ 11.800,00
C.I. 16	<p><b>Calcestruzzo per strutture in elevazione</b> Calcestruzzo in opera, per opere di cemento armato in genere, travi, pilastri, solette, murature di vani scala e ascensori, classe di consistenza S4, confezionato con 2 o più pezzature di inerte, in modo da ottenere una distribuzione granulometrica esempio indicativo: 65% inerte sino a 10 mm; 35% inerte da 11 a 25 mm, gettato con l'ausilio di casseri, ferro e casseri contabilizzati a parte: C25/30 classe XC1 (Rck &gt;= 300 kg/cm<sup>2</sup>)</p>	mc	39,00	132,00	€ 5.148,00

## STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

## NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

## FONDAZIONI E STRUTTURE

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
C.I. 17	<b>Ferro per armature</b> Fornitura, lavorazione e posa di tondo per cemento armato compresi sfrido e legature; barre ad aderenza migliorata, laminato a caldo e qualità B450C (ex Feb44K) controllato in stabilimento	kg	19000,00	1,30	€ 24.700,00
C.I. 18	<b>Acciaio per solaio</b> Fornitura, lavorazione e posa di tondo per cemento armato compresi sfrido e legature; barre ad aderenza migliorata, laminato a caldo e qualità B450C (ex Feb44K) controllato in stabilimento	kg	1669,53	1,30	€ 2.170,39
C.I. 19	<b>Rete per armatura solaio</b> Fornitura e posa di rete di acciaio elettrosaldato tipo standard: a) qualità B450C	kg	650,00	1,30	€ 845,00
C.I. 20	<b>Solai in latero-cemento</b> Solaio piano composto di travetti prefabbricati ed interposti blocchi in laterizio, con soletta superiore in calcestruzzo con classe di resistenza C20/25 (Rck >= 250 kg/m <sup>2</sup> ), spessore 4 cm compreso i getti di completamento delle nervature, degli eventuali rompitratta e della soletta superiore, compresa anche l'armatura provvisoria di sostegno per l'altezza netta dal piano di appoggio fino a 4 m, esclusi invece tutto l'acciaio d'armatura (sia quello inserito nei travetti prefabbricati che quello posato in opera prima dei getti) da contabilizzare a parte: c2) altezza totale 24 cm SV da 451 a 800 Kg/m <sup>2</sup>	mq	244,00	58,00	€ 14.152,00
C.I. 21	<b>Antiribaltamento muratura</b> Inghisamento della muratura di tamponamento alla struttura portante mediante l'inserimento di due ferri paralleli all'interno dei giunti di malta ogni cinque corsi.	ml	24,00	21,50	€ 516,00
<b>TOTALE FONDAZIONI E STRUTTURE :</b>					<b>€ 73.426,80</b>

## STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

## NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

## OPERE EDILI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
<b>Murature e partizioni</b>					
C.I. 22	<p><b>Blocchi gas beton</b> Fornitura e posa in opera del primo corso di muratura a terra mediante l'utilizzo di blocchi di muratura tipo Gasbeton o Ytong, legati con malta tesa con apposita cazzuola sia in senso orizzontale che verticale. Comproso l'ammorsatura alle strutture esistenti, tagli, sfridi, spacchi, adattamenti, al fine di dare l'opera finita a regola d'arte. _Blocchi di dimensione 30x25x19cm - Sp. 30cm</p>	mc	4,00	170,00	€ 680,00
C.I. 23	<p><b>Muratura in blocchi semipieni di laterizio</b> Esecuzione di muratura in elevazione, con le caratteristiche di resistenza indicate in progetto, con fornitura e posa in opera di blocchi semipieni di laterizio tipo Poroton P700, compreso malta tra le fughe (UNI EN 998-2), ponteggi, regoli, piattabande, architravi, spallette, fori, smussi, riseghe, lesene, tagli a misura, sfridi. Venga posata con interposta guaina a terra, prima del primo corso, per impedire la risalita di umidità. _Sp. 30cm = 50 mc _Sp. 45cm = 15 mc</p>	mc	65,00	155,00	€ 10.075,00
C.I. 24	<p><b>Tramezzi con lastre di cartongesso su struttura in acciaio _Sp. 10cm</b> Esecuzione di tramezzi mediante fornitura e posa in opera di doppia lastra in cartongesso a formazione di pareti divisorie di qualsiasi altezza poste in opera su telai metallici, compreso lastre e materassino in lana minerale sp.70mm fonoassorbente, telai metallici con montanti a C e guide a pavimento e soffitto ad U, viti e tasselli di fissaggio, bande armate (paraspigoli), formazione dei giunti e fori per passaggio impianti, protezione delle guide a pavimento con cartone catramato o foglio in polietilene, stuccatura e rasatura dei giunti, nastro microforato, stucco, formazione di spallette, spigoli, riseghe, tagli, sfridi e ponteggi. Spessore delle lastre 12,5mm, dim.telaio 75mm, totale parete 100mm _35 * 3,50m</p>	mq	122,50	36,50	€ 4.471,25



## STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

## NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

## OPERE EDILI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
C.I. 25	<p><b>Parete divisoria REI120 con struttura in acciaio_Sp. 15cm</b>  Esecuzione di tramezzi mediante fornitura e posa in opera di doppia lastra in cartongesso a formazione di pareti divisorie di qualsiasi altezza poste in opera su telai metallici, compreso lastre e materassino in lana minerale sp.70mm fonoassorbente, telai metallici con montanti a C e guide a pavimento e soffitto ad U, viti e tasselli di fissaggio, bande armate (paraspigoli), formazione dei giunti e fori per passaggio impianti, protezione delle guide a pavimento con cartone catramato o foglio in polietilene, stuccatura e rasatura dei giunti, nastro microforato, stucco, formazione di spallette, spigoli, riseghe, tagli, sfridi e ponteggi. Spessore delle lastre 12,5mm, dim.telaio 75mm, totale parete 150mm  e) maggiorazione per realizzazione di protezione al fuoco REI 120 parete a 2 lastre  _5,9 * 3,50m</p>	mq	20,65	51,50	€ 1.063,48
C.I. 26	<p><b>Lastre idrofughe servizi igienici</b>  Maggiorazione di prezzo per lastre idrofughe</p>	mq	25,20	5,30	€ 133,56
C.I. 27	<p><b>Inserimento lana di roccia</b>  Inserimento di pannello isolante in lana di roccia ecologica tipo ECOSE o similari sp. mm. 40, densità 70 kg/mc. Resistenza <math>\lambda= 0,035</math> W/mK posto tra i montanti dell'orditura metallica.</p>	mq	122,50	5,10	€ 624,75
C.I. 28	<p><b>Controsoffitto ispezionabile a quadri 60x60</b>  Controsoffitto sospeso modulare in fibra minerale, spessore 15 mm, dimensioni 600x600 mm, su idonea struttura portante:  b) con pannelli a semiincasso su struttura a "T" bianchi, larghezza 24 mm</p>	mq	85,00	19,50	€ 1.657,50
C.I. 29	<p><b>Telo in PVC contro terra</b>  Fogli in pcv, posati a secco, sormontati di 20 cm e sigillati con nastro biadesivo, dello spessore di 0,3mm_ <i>Sedime fabbricato</i></p>	mq	123,00	2,60	€ 319,80

## NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

## OPERE EDILI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
C.I. 30	<b>Soletta 10cm</b> Calcestruzzo in opera per fondazioni armate, plinti, travi rovesce, platee, basamenti semplici di media grandezza, classe di consistenza S4, confezionato con 2 o più pezzature di inerte, in modo da ottenere una distribuzione granulometrica esempio indicativo: 65% inerte sino a 10 mm; 35% inerte da 11 a 25 mm, gettato con l'ausilio di casseri, ferro e casseri contabilizzati a parte: a) C20/25 (Rck >= 250 kg/cm <sup>2</sup> ) _81mq * 0,1m	mc	8,10	118,00	€ 955,80
C.I. 31	<b>Rete elettrosaldata</b> Fornitura e posa di rete di acciaio elettrosaldata tipo standard: a) qualità B450C 81mq * 6kg/mq	kg	486,00	1,30	€ 631,80
C.I. 32	<b>Sottofondi alleggerito</b> Fornitura e posa in opera di calcestruzzo alleggerito per l'esecuzione di riempimenti e sottofondi, impastato con polistirolo o altri materiali leggeri, compreso casserature, armo, disarmo. _81mq * 0,15m	mc	12,15	9,10	€ 110,57
C.I. 33	<b>Isolamento termico contro terra</b> Fornitura e posa in opera di coibentazione termica: pannelli di XPS, a cellule totalmente chiuse, di densità non inferiore a 35 kg/m <sup>3</sup> , resistenza a compressione 2,5 kg/cm <sup>2</sup> , accoppiato ad una membrana impermeabilizzante dal supporto in velovetro dello spessore di 2 mm, in opera: <i>_Spessore complessivo 10 cm.</i>	mq	185,00	38,50	€ 7.122,50
C.I. 34	<b>Sottofondi per pavimenti</b> Esecuzione di sottofondo per la formazione del piano di posa per pavimenti in piastrelle di ceramica gres, klinker, marmo, ecc., eseguito con impasto di sabbia e cemento tipo CEM I 32,5, con superficie superiore perfettamente piana, compresa pulizia del piano di posa. Sp. 5	mq	81,00	13,00	€ 1.053,00
C.I. 35	<b>Membrana bituminosa copertura</b> Formazione di manto impermeabile realizzato con membrana plastomerica prefabbricata costituita da una mescola a base di bitume distillato modificato con polipropilene atattico e da un'armatura in tessuto non tessuto di poliesteri stabilizzato di alta grammatura, posata con sormonti di circa 10 cm saldati a fiamma di gas propano su supporto compatibile: a) spessore 3 mm	mq	252,00	8,90	€ 2.242,80

## STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

## NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

## OPERE EDILI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
C.I. 36	<p><b>Isolante copertura</b> Fornitura e posa in opera di coibentazione termica: pannelli di EPS, a cellule totalmente chiuse, di densità non inferiore a 35 kg/m<sup>3</sup>, resistenza a compressione 2,5 kg/cm<sup>2</sup>, accoppiato ad una membrana impermeabilizzante dal supporto in velovetro dello spessore di 2 mm, in opera: <i>_Spessore complessivo 14 cm.</i></p>	mq	185,00	34,00	€ 6.290,00
C.I. 37	<p><b>Copertura metallica su piedini regolabili</b> Fornitura e posa di struttura di supporto ad altezza variabile realizzata con piedini metallici regolabili in lamiera zincata, da fissare al solaio sottostante con apposite viti autoperforanti, il tutto per creare una maglia puntiforme di sostegno alla sottostruttura a passo 2.000 x1.100 circa, atta a conferire l'idonea pendenza alla nuova copertura per scaricare verso i canali di raccolta acqua laterali e centrale. Realizzazione della sottostruttura di supporto al nuovo manto di copertura mediante profili ad omega in lamiera zincata spessore 15/10 mm., H=80 mm, disposti a passo 1,10 mt, opportunamente fissati ai piedini regolabili sottostanti. Manto di copertura realizzato con lastre metalliche tipo "ALUGRAF" ; sistema di copertura metallica per manti a bassa pendenza, con possibilità di profilatura delle lastre direttamente in cantiere, dotata di giunto a labirinto con recupero d'acqua in gronda, caratterizzata da totale tenuta d'acqua in qualsiasi condizione atmosferica, compresa la totale immersione. Le lastre di copertura sono montate ad incastro su apposite staffe in materiale plastico ad alta resistenza, che ne consentono lo scorrimento derivante dalle dilatazioni termiche.</p>	mq	252,00	45,00	€ 11.340,00
C.I. 38	<p><b>Linea vita</b> Fornitura e posa di linea vita in copertura, compreso di 2 pali tassellati in copertura e fune in acciaio</p>	a corpo	1,00	1.800,00	€ 1.800,00

## NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

## OPERE EDILI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
C.I. 39	<p><b>Ponteggio</b> Ponteggi in tubolari metallici (sistema a elementi tubolari zincati a caldo con collegamenti ortogonali a otto vie ad incastro rapido e campate da 1 m, 1,8 m, 2,5 m) per ponteggio con altezze anche oltre i 20 m, prodotte da azienda in possesso di autorizzazione ministeriale ed eseguite con l'impiego di tubi diametro 48 mm e spessore pari a 3,5 mm, in acciaio provvisti di 8 cave predisposte per l'innesto rapido di appositi morsetti saldati attraverso correnti e parapetti, compresi progetto e relazione tecnica (quando necessari), pezzi speciali, doppio parapetto, protezioni usuali eseguite secondo le norme di sicurezza vigenti in materia, mantovane, ancoraggi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte con esclusione dei piani di lavoro da contabilizzarsi a parte. _(30,5+30,5+8,3+8,3) * 4,3</p>	mq	300,00	4,00	€ 1.200,00
C.I. 40	<p><b>Assistenza muraria impianti elettrici</b> comprendente lo scarico in cantiere, l'accatastamento, la custodia, il sollevamento di tutti i materiali e le apparecchiature, il ponteggio (quando già esistente), e le opere di protezione, nonché gli occorrenti materiali murari (malta, tasselli, zanche, ecc.) e lo sgombero dei detriti: assistenza muraria all'istallazione di impianti elettrici, telefonici, videocitofonici e rete dati; a) assistenza muraria all'istallazione di impianti elettrici, telefonici, videocitofonici e TV, esclusi impianti a vista.</p>	a corpo	1,00	2.300,00	€ 2.300,00
C.I. 41	<p><b>Assistenza muraria impianti meccanici</b> comprendente lo scarico in cantiere, l'accatastamento, la custodia, il sollevamento di tutti i materiali e le apparecchiature, il ponteggio (quando già esistente), e le opere di protezione, nonché gli occorrenti materiali murari (malta, tasselli, zanche, ecc.) e lo sgombero dei detriti: assistenza muraria all'istallazione di impianti meccanici e idraulici; b) assistenza muraria all'istallazione di impianti idrico-igienico sanitari (vasi, bidet, lavabi, docce, lavelli, scaldabagni, pompe ecc.), comprese le reti di alimentazione, distribuzione e scarico, queste fino alle colonne; c) assistenza muraria all'istallazione di impianti di riscaldamento e raffrescamento, completi di canali, tubazioni, eventuali pompe di circolazione e ogni altro apparecchio di regolazione.</p>	a corpo	1,00	1.200,00	€ 1.200,00
<b>TOTALE OPERE VARIE :</b>					<b>€ 55.271,80</b>

## NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

## SERRAMENTI

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
C.I. 42	<p><b>Porta interna ad un'anta</b>            Porte interne con struttura a nido d'ape, impiallacciata, finitura in laminato (compresa lucidatura satinata) spessore 45 mm, complete di ferramenta, dalso telaio, serratura ad infilare tipo Patent, maniglia in alluminio anodizzato e coprifili:            a) ad 1 anta, misura luce netta 80/90x210cm, spalla 10cm</p>	n	6,00	360,00	€ 2.160,00
C.I. 43	<p><b>Porte interna a due ante</b>            Porte interne con struttura a nido d'ape, impiallacciata, finitura in laminato (compresa lucidatura satinata) spessore 45 mm, complete di ferramenta, serratura ad infilare tipo Patent, maniglia in alluminio anodizzato e coprifili:            b) a 2 ante, misura luce netta (40+80)120x210cm, spalla 10cm</p>	n	2,00	500,00	€ 1.000,00
C.I. 44	<p><b>Porta REI 120</b>            Porte tagliafuoco a 1 battente a norma CNVVF/CCI - UNI 9723. Realizzazione in lamiera d'acciaio zincata e verniciata. Guarnizione termoespandente. Serratura universale con 1 chiave e falso cilindro in PVC. Maniglie e placche in PVC nero, antinfortuni. Rostro d'irrigidimento battente, lato cerniere:            b) classe REI 120: spessore battente 64 mm con battute sui lati verticali e superiore. Zanche da immurarsi. Le porte e relativi telai non sono reversibili: b3) 900 x 2100 mm</p>	n	1,00	560,00	€ 560,00
C.I. 45	<p><b>Serramenti esterni 1,0x1,0m</b>            Serramenti realizzati con profilati in alluminio anodizzati, taglio termico, ad uno o più battenti, per finestre e portefinestre: b) con profilati 55 mm</p>	mq	2,00	350,00	€ 700,00

C.I. 46	<b>Serramenti esterni 1,8x3,0m (2,40+0,60)</b> Serramenti per finestre normali completi di accessori (cerniere) con profilati tubolari e fermavetro in acciaio: c) a due elementi, apribili	mq	5,40	350,00	€	1.890,00
C.I. 47	<b>Serramenti esterni 1,0x3,0m (2,40+0,60)</b> Serramenti per finestre normali completi di accessori (cerniere) con profilati tubolari e fermavetro in acciaio: c) a due elementi, apribili	mq	9,00	350,00	€	3.150,00
C.I. 48	<b>Serramenti esterni 2,0x3,0m (2,40+0,60)</b> Serramenti per finestre normali completi di accessori (cerniere) con profilati tubolari e fermavetro in acciaio: c) a due elementi, apribili	mq	6,00	350,00	€	2.100,00
C.I. 49	<b>Portone sezionale esterno 2,5x3,0m</b> Portoni sezionale a doghe orizzontali con finitura metallica e struttura di profilati normali tubolari con fodrinatura ad elementi zincati pieni agganciati completi di accessori. Colore a scelta della D.L.	n	1,00	3.500,00	€	3.500,00
<b>TOTALE SERRAMENTI :</b>					<b>€</b>	<b>15.060,00</b>

## STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

**PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA CASA DI RIPOSO  
VIA BERLINGUER - NONANTOLA (MO)**

**OPERE DI FINITURA**

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
<b>Pavimenti e rivestimenti</b>					
C.I. 50	<p><b>Rivestimento a cappotto in polistirene</b> Rivestimento termoisolante a cappotto di pareti e soffitti esterni eseguito mediante applicazione di lastre isolanti in polistirene espanso estruso con superficie ruvida per consentire l'aggrappaggio di malte, conduttività termica non superiore a 0,035 W/mK conforme a DM 2/04/98 e L. 10/91 art. 32, privo di CFC, HCFC, resistenza alla compressione superiore a 200 kPa, resistenza alla diffusione del vapore non superiore a 120, compreso fissaggio dei pannelli con applicazione di collante su tutta la lastra, tasselli in plastica o nylon con gambo di 7/8 mm, testina 35 mm, lunghezza in funzione del pannello in numero minimo di 4 ad un massimo di 6 per ogni m<sup>2</sup>, rete in fibra di vetro con maglia di 4x4,5 mm del peso non inferiore a 160 g/m<sup>2</sup> posata doppia fino ad 1,9 m dal piano terreno e successiva rasatura a copertura della rete, paraspigoli metallici con rete di supporto integrata, profili per partenze, protezione con teli in nylon, ponteggi, materiali di consumo, trasporto a discarica dei materiali di risulta. Compresi anche imbotti, risvolti e raccordi. _Spessore 14cm</p>	mq	240,00	54,50	€ 13.080,00
C.I. 51	<p><b>Rivestimento metallico facciata</b> Rivestimento di facciata in lastre metalliche con finitura in corten_Su idonea carpenteria metallica con profili orizzontali posti ad un interasse massimo pari a 1500 mm :sottostruttura realizzata con profili in acciaio zincato sp. 15/10 mm, sezione indicativa a "C" 60x50x15 mm., disposti verticalmente a passo pari a circa 1,30 mt, fissati ad idonee staffe in acciaio zincato precedentemente avvitate alla struttura esistente per consentirne la regolazione dalla parete da rivestire. di coppie galvaniche e conseguente innesco alla corrosione.</p>	mq	50,00	65,00	€ 3.250,00

STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

**PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA CASA DI RIPOSO  
VIA BERLINGUER - NONANTOLA (MO)**

**OPERE DI FINITURA**

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
C.I. 52	<p><b>Intonaco</b> Esecuzione di intonaco premiscelato con impasto a base di calce idrata, cemento, sabbia calcarea ed additivi chimici, applicato a macchina su superfici verticali, orizzontali, inclinate, sia piane che curve, per uno spessore minimo non inferiore a 15 mm, compreso formazione di spigoli rientranti e sporgenti orizzontali e verticali, spallette, fasce a piombo per regolo superfici curve, paraspigoli in acciaio zincato, rete portaintonaco in corrispondenza dei giunti, formazione e disfacimento del piano di lavoro, pulizia, trasporto in discarica dei materiali di risulta, l'indennità di discarica con la sola esclusione del rinzafo aggrappante e la finitura superficiale.</p>	mq	380,00	12,75	€ 4.845,00
C.I. 53	<p><b>Rivestimento ceramico</b> Rivestimento in piastrelle di cotto forte smaltate su biscotto o in monocottura 20x20 cm prima scelta, colori bianco o tenui, non decorate, esclusi assistenza muraria e supporto, compresa stuccatura: a) in opera su colla</p>	mq	25,00	25,00	€ 625,00
C.I. 54	<p><b>Pavimento in cemento al quarzo</b> Pavimentazione con il sistema a spolvero: - massetto in calcestruzzo Rck 25 fluido con cemento R 325 dello spessore di 15 cm; - manto di usura corazzato composto da aggreganti minerali in ragione di ca 4 kg/mq compresi giunti di dilatazione a maglia 4x4 m sigillati con emulsione bituminosa fillerizzata a caldo; - esclusi sottofondo e armatura. Per superficie minima di 450 mq, spolveri con aggreganti di quarzo.</p>	mq	112,00	23,40	€ 2.620,80
C.I. 55	<p><b>Rete elettrosaldata</b> Fornitura e posa di rete di acciaio elettrosaldato tipo standard: a) qualità B450C Diametro 6mm, maglia 20x20 _ 112mq * 6kg/mq</p>	kg	672,00	1,30	€ 873,60



## STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

**PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA CASA DI RIPOSO  
VIA BERLINGUER - NONANTOLA (MO)**

**OPERE DI FINITURA**

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
C.I. 56	<b>Posa pavimento in ceramica</b> Posa in opera (escluso fornitura) di pavimento in gres porcellanato di prima scelta , eseguita con collante, su sottofondo, finemente frattazzato e livellato, questo escluso. Sono comprese la pulitura a posa ultimata con segatura e la sigillatura dei giunti e la fornitura del collante per qualsiasi tipo di piastrella: b) poste con fuga e giunti di dilatazione dove necessari. Il tutto per dare un lavoro finito a regola d'arte.	mq	85,00	21,00	€ 1.785,00
C.I. 57	<b>Lastre di ceramica 20x20</b> Fornitura di pavimento in gres porcellanato di prima scelta, superficie opaca 60x60, superficie R10 naturale, sp. 10,5 mm	mq	15,00	20,00	€ 300,00
C.I. 58	<b>Lastre di ceramica 40x40</b> Fornitura di pavimento in gres porcellanato di prima scelta, superficie opaca 60x60, superficie R10 naturale, sp. 10,5 mm	mq	70,00	25,00	€ 1.750,00
C.I. 59	<b>Zoccolino battiscopa</b> Fornitura e posa in opera di zoccolino battiscopa con guscio a pavimento per ambienti di qualunque tipo e dimensione, in laminato plastico o similare, altezza 8-10 cm, colore bianco o grigio perla, posato a filo intonaco finito, compreso tagli, sfridi, materiali di consumo, attrezzature, assistenze murarie. Compresa di fornitura e posa in opera a separazione di pavimenti di differente tipologia di battute in lamina di ottone, alluminio o acciaio inox, dello spessore non inferiore a 20/10 mm., fissate al fondo con viti e tasselli, compreso materiali di consumo, attrezzatura, tagli, sfridi e quant'altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte.	ml	95,00	11,80	€ 1.121,00
<b>TOTALE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI :</b>					<b>€ 30.250,40</b>

## STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

**PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA CASA DI RIPOSO  
VIA BERLINGUER - NONANTOLA (MO)**

**OPERE DI FINITURA**

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
<b>LATTONERIE</b>					
C.I. 60	<b>Scossaline</b> Fornitura e posa di scossarina metallica in lamiera di dello spessore 6/10 mm, compreso fissaggio alle murature, sigillature con mastice a base di siliconi, scossaline, tagli, sfridi, sormonti, assistenze murarie. _Sviluppo 50cm _Perimetro fabbricato 78 ml	mq	39,00	27,00	€ 1.053,00
C.I. 61	<b>Imbotti metallici in acciaio corten</b> Copertine frontalini e scossaline completi di tutti gli accessori di fissaggio: a) sviluppo 33 cm	ml	50,00	21,00	€ 1.050,00
C.I. 62	<b>Sfondati metallici in acciaio corten</b> Copertine frontalini e scossaline completi di tutti gli accessori di fissaggio: a) sviluppo 100 cm	ml	20,00	42,00	€ 840,00
C.I. 63	<b>Pluviali</b> Fornitura e posa in opera di tubi pluviali realizzati in lamiera preverniciata spessore di 6/10 mm, compreso giunzioni, raccordi, curve, sigillatura con mastice siliconico, tagli, sfridi, ferramenta di sostegno, assistenze murarie, ponteggi. _n.3 * h.4,3m _Diametro 100	ml	13,00	20,00	€ 260,00
C.I. 64	<b>Zoccolno esterno</b> Copertine frontalini e scossaline completi di tutti gli accessori di fissaggio: a) sviluppo 15 cm	ml	60,00	19,00	€ 1.140,00
<b>TOTALE LATTONERIE :</b>					<b>€ 4.343,00</b>

**STUDIO M2R ARCHITETTURA** - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

**PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA CASA DI RIPOSO  
VIA BERLINGUER - NONANTOLA (MO)**

**OPERE DI FINITURA**

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
<b>TINTEGGI</b>					
C.I. 65	<b>Tinteggio interno</b> Coloritura di superfici interne (pareti, soffitti e volte) già stuccate ed isolate: a) con tinta a tempera in colore unico chiaro: due riprese a rullo <i>_ Pareti interne h.3m: 310 mq</i> <i>_ Soffitto deposito: 45 mq</i> <i>_ Pareti deposito: 95 mq</i>	mq	450,00	3,40	€ 1.530,00
<b>TOTALE OPERE DI TINTEGGIO :</b>					<b>€ 1.530,00</b>
<b>TOTALE OPERE DI FINITURA :</b>					<b>€ 36.123,40</b>

## NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

## AREA ESTERNA

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
C.I. 66	<p><b>Pavimentazione Binder</b> Pavimentazione in conglomerato bituminoso tipo "Binder", granulometria 0-25 mm, con tenore di bitume in peso del 5%, steso con vibrofinitrice su fondazione già predisposta, rullato a fondo e rifinito in superficie con spruzzatura di emulsione bituminosa saturata a sabbia fine, per ogni metro quadro dello spessore finito di 5 cm _Area asfaltata</p>	mq	190,00	16,80	€ 3.192,00
C.I. 67	<p><b>Tappeto di usura per strada</b> Tappeto d'usura da eseguirsi su esistente bitumatura, in conglomerato bituminoso con granulometria 0-9 mm, con bitume in peso 6%, steso a macchina, previa spruzzatura di mano di attacco con emulsione bituminosa, compresa la compattazione mediante idonei rulli. Per ogni metro quadro e per spessore 3 cm. _Area asfaltata</p>	mq	190,00	9,50	€ 1.805,00
C.I. 68	<p><b>Pavimentazione in cemento spazzolato</b> Realizzazione di pavimentazione in calcestruzzo, mediante stesura di un massetto di calcestruzzo preconfezionato dello spessore medio di 15cm. Corazzatura superficiale con miscela antiusura composta da quarzo sferoidale posta in opera con il sistema "a spolvero" in ragione di kg 2/3 per mq. Incorporo superficiale di detta miscela con fratazzatrice meccanica "elicottero", lisciatura e successiva finitura ultima spazzolata tirata a pettine. Taglio dei giunti in uqadri geometrici con idonea fresatrice meccanica, sigillatura degli stessi con giuntino in pvc e lavaggio finale. Classe di resistenza C25/30 (Rck &gt;= 300 kg/cm²) Classe di esposizione UNI EN 206-1: XC2</p>	mq	58,00	34,00	€ 1.972,00
C.I. 69	<p><b>Rete elettrosaldata</b> Fornitura e posa di rete di acciaio elettrosaldato tipo standard: a) qualità B450C Diametro 6mm, maglia 20x20 _58mq * 6kg/mq</p>	kg	348,00	1,30	€ 452,40

## NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

## AREA ESTERNA

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
C.I. 70	<b>Cordolo 10x25</b> Fornitura e posa di cordonato in cls vibro compresso in opera compresi lo scavo, il sottofondo e rinfiacco in cls e le stuccature dei giunti. Dimensione 8x25 o/o 12x25 <i>_Cordoli aiuole, marciapiedi e percorsi pedonali</i>	ml	100,00	24,30	€ 2.430,00
C.I. 71	<b>Preparazione terreno</b> Preparazione e fresatura del terreno mediante lavorazione meccanica fino a 15-20 cm e successivi passaggi di affinamento meccanico e manuale, eliminazione dei ciottoli, sassi ed erbe, completamento a mano nelle parti non raggiungibili dalle macchine. <i>_Aiuole</i>	mq	50,00	4,00	€ 200,00
C.I. 72	<b>Tappeto erboso</b> Formazione di tappeto erboso su terreno agrario già predisposto, con concimazione di fondo, semina manuale o meccanica, comprese fornitura di 100 g/mq di concime composto ternario, di 30 g/mq di seme, semina, rullatura, esclusi eventuale ammendante organico ed irrigazione. <i>_Aiuole</i>	mq	50,00	1,90	€ 95,00
C.I. 73	<b>Scavo buca per messa a dimora piante</b> Scavo di buca per messa a dimora di piante, compresa la sistemazione della terra agraria. N.B.: l'alberatura deve presentare portamento e dimensioni corrispondenti alle caratteristiche richieste dal progetto. L'esemplare deve essere stato allevato per il tipo di impiego previsto (es.: alberature stradali, parchi, viali, ecc. ecc.), in particolare il fusto e le branchie principali devono essere esenti da deformazioni, capitozzature e ferite. La chioma dovrà essere ben ramificata, uniforme ed equilibrata.	n	4,00	18,00	€ 72,00
C.I. 74	<b>Messa a dimora piante</b> Messa a dimora di alberi a foglia caduca o persistente in area verde, compreso il rinterro, la formazione della conca di compluvio (formella), la fornitura ed il collocamento dei pali tutori in legno trattato, la legatura con corde idonee, la fornitura e distribuzione di ammendanti, di concimi a una bagnatura con 50 l di acqua, esclusa la fornitura delle piante: a) per piante in zolla di circonf. da 14 a 16 cm	n	4,00	30,00	€ 120,00
C.I. 75	<b>Fornitura piante</b> Fornitura a piè d'opera di piante in zolla di circonf. da 12 a 14 cm: specie varie	n	4,00	80,00	€ 320,00

## STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

## NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

## AREA ESTERNA

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
C.I. 76	<p><b>Messa a dimora arbusti</b>  Messa a dimora di specie arbustive e/o tappezzanti con vaso da 18 o zolla, con altezza e dimensione secondo portamento naturale, compresa la fornitura di 20 l di ammendante per m<sup>2</sup>, la preparazione del terreno, l'impianto degli arbusti, una bagnatura con 15 l di acqua al m<sup>2</sup>, compresa la fornitura degli arbusti e lo scavo della buca.  <i>_n.25 macchie da 3 arbusti</i></p>	n	16,00	55,00	€ 880,00
C.I. 77	<p><b>Riporistini e rifacimenti</b>  Rifacimento e ripristino delle aree esterne interessate dagli interventi in progetto: pulizia generale, cordoli, pavimentazioni e pezzature dell'asfalto stradale</p>	a corpo	1,00	300,00	€ 300,00
<b>TOTALE OPERE AREA ESTERNA :</b>					<b>€ 11.838,40</b>

**STUDIO M2R ARCHITETTURA** - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

**NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)**
**AREA ESTERNA**

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
<b>TETTOIA ESTERNA</b>					
C.I. 78	<b>Tettoia metallica esterna</b> Fornitura e posa di copertura autoportante a struttura metallica a piano terra, composta da orditura primaria e secondaria, con pacchetto di copertura in lamiera grecata con sovrastanti pannelli sandwich in EPS e finitura metallica, adeguatamente impermeabilizzati ed inclinati per la raccolta delle acque meteoriche su un lato; finiture in scossaline metalliche preverniciate; piastre per fissare i pilastri alla soletta in c.a.; sollevamenti e ponteggi a norma dove necessario. Compresa relativa fondazione come da disegno.	mq	51,00	225,00	€ 11.475,00
<b>TOTALE TETTOIA ESTERNA :</b>					<b>€ 11.475,00</b>

STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

**RETTE TECNOLOGICHE E ALLACCIO UTENZE**

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
<b>Rete fognaria (acque bianche e acque nere)</b>					
C.I. 79	<b>Scavo a sezione ristretta</b> Scavo in sezione obbligata, fino ad una profondità 1 m ed una larghezza di 0,5 m, per posa tubazioni reti esterne e relativi pozzetti di diramazione e ispezione. _70m * L. 0,8 * h. 1m	mc	56,00	4,00	€ 224,00
C.I. 80	<b>Sottofondo</b> Sottofondo eseguito per letto di posa tubazioni, costituito da uno strato di 15 cm di sabbia di cava lavata, in opera compreso ogni onere per trasporto, stesura e regolarizzazione del fondo dello scavo mediante mezzi meccanici ed eventuale riunfranco attorno alle tubazioni. _70m * L. 0,8 * h. 0,15m	mc	8,40	22,50	€ 189,00
C.I. 81	<b>Reinterro</b> Reinterro eseguito con mezzo meccanico con materiale di risulta dagli scavi, misurato in opera _70m * L. 0,8 * h. 0,5m	mc	28,00	3,80	€ 106,40
C.I. 82	<b>Pozzetto prefabbricato (acque bianche)</b> Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in cls, compresi sottofondo e rinfianco in cls, esclusi scavo e reinterro: c) misura esterna 40 x 40 x 40 cm	n	5,00	48,00	€ 240,00
C.I. 83	<b>Pozzetto prefabbricato (acque nere)</b> Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in cls, compresi sottofondo e rinfianco in cls, esclusi scavo e reinterro: c) misura esterna 40 x 40 x 40 cm	n	3,00	48,00	€ 144,00
C.I. 84	<b>Pozzetto con sifone Firenze (acque nere)</b> Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in cls, compresi sottofondo e rinfianco in cls, esclusi scavo e reinterro: c) misura esterna 40 x 40 x 40 cm	n	1,00	48,00	€ 48,00
C.I. 85	<b>Chiusini</b> Chiusino pedonale in calcestruzzo armato vibrocompresso, di dimensioni pari a: 52x52cm, per pozzetti 40x40cm	n	9,00	17,00	€ 153,00



## NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

## RETTE TECNOLOGICHE E ALLACCIO UTENZE

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
C.I. 86	<b>Tubazioni in PVC (acque bianche)</b> Fornitura e posa di tubi in PVC rigido per condotte di scarico interrate di acque civili e industriali, giunto a bicchiere con anello in gomma, contrassegnati ogni metro con marchio del produttore, diametro, data di produzione e simbolo IIP; compresa la posa dei relativi pezzi speciali, la formazione di blocchi di ancoraggio alle curve ed alle testate, (ogni fornitura e prestazione comprese), la fornitura delle guarnizioni e dei bulloni per le flange, la prova idraulica ed ogni altro onere relativo (barre da 6 m). Esclusi scavo e reinterro:				
C.I. 86.a	Diametro esterno 160mm	ml	50,00	22,50	€ 1.125,00
C.I. 86.b	Diametro esterno 200mm	ml	20,00	28,00	€ 560,00
C.I. 87	<b>Tubazioni in PVC (acque nere)</b> Fornitura e posa di tubi in PVC rigido per condotte di scarico interrate di acque civili e industriali, giunto a bicchiere con anello in gomma, contrassegnati ogni metro con marchio del produttore, diametro, data di produzione e simbolo IIP; compresa la posa dei relativi pezzi speciali, la formazione di blocchi di ancoraggio alle curve ed alle testate, (ogni fornitura e prestazione comprese), la fornitura delle guarnizioni e dei bulloni per le flange, la prova idraulica ed ogni altro onere relativo (barre da 6 m). Esclusi scavo e reinterro:				
C.I. 87.a	Diametro esterno 125mm	ml	45,00	17,50	€ 787,50
C.I. 87.b	Diametro esterno 160mm	ml	10,00	22,50	€ 225,00

STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

**RETİ TECNOLOGICHE E ALLACCIO UTENZE**

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
C.I. 88	<p><b>Allaccio a cameretta esistente mediante taglio dell'asfalto e successivo ripristino</b>  Fresatura di conglomerato bituminoso, mediante l'impiego di fresa meccanica a freddo di idonea potenza. Demolizione completa di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso dello spessore di circa 10-12 cm, eseguita con idonei mezzi meccanici, con rifinitura a mano al fine di preservare cordoli, muretti, sottoservizi, chiusini e quant'altro esistente, compreso il carico ed il trasporto del materiale alle pubbliche discariche. Successivo reinterro e riempimento con adeguato sottofondo per posa di pavimentazione in conglomerato bituminoso tipo "Binder", granulometria 0-25 mm, con tenore di bitume in peso del 5%, steso con vibrofinitrice su fondazione già predisposta, rullato a fondo e rifinito in superficie con spruzzatura di emulsione bituminosa saturata a sabbia fine.</p>	mq	5,00	75,00	€ 375,00
<b>TOTALE RETE FOGNARIA :</b>					<b>€ 4.176,90</b>

## STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

## NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

## RETI TECNOLOGICHE E ALLACCIO UTENZE

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
<b>Linea Elettrica / Idrica / Telefonica</b>					
C.I. 89	<b>Scavo a sezione ristretta</b> Scavo in sezione obbligata, fino ad una profondità 1 m ed una larghezza di 0,5 m, per posa tubazioni reti esterne e relativi pozzetti di diramazione e ispezione. _60m * L. 0,8 * h. 1m	mc	48,00	4,00	€ 192,00
C.I. 90	<b>Sottofondo</b> Sottofondo eseguito per letto di posa tubazioni, costituito da uno strato di 15 cm di sabbia di cava lavata, in opera compreso ogni onere per trasporto, stesura e regolarizzazione del fondo dello scavo mediante mezzi meccanici ed eventuale riunfranco attorno alle tubazioni. _60m * L. 0,8 * h. 0,15m	mc	7,20	22,50	€ 162,00
C.I. 91	<b>Reinterro</b> Reinterro eseguito con mezzo meccanico con materiale di risulta dagli scavi, misurato in opera _60m * L. 0,8 * h. 0,5m	mc	24,00	3,80	€ 91,20
C.I. 92	<b>Pozzetto prefabbricato</b> Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in cls, compresi sottofondo e rinfranco in cls, esclusi scavo e reinterro: c) misura esterna 40 x 40 x 40 cm	n	6,00	48,00	€ 288,00
C.I. 93	<b>Pozzetto contatore acqua</b> Fornitura e posa in opera di pozzetti/prolunghe prefabbricati in cemento, compresi sottofondo e rinfranco in cls, esclusi scavo e reinterro: f) misura esterna 80 x 80 x 80 cm	n	1,00	125,00	€ 125,00
C.I. 94	<b>Pozzetti Telecom</b> Fornitura e posa di pozzetto in cemento prefabbricato, completo di chiusino e telaio in ghisa a) misura interna 40 x 40 x 40 con chiusino tipo Telecom approvato dall'ente gestore	n	1,00	125,00	€ 125,00
C.I. 95	<b>Pozzetti Enel</b> Fornitura e posa di pozzetto in cemento prefabbricato, completo di chiusino e telaio in ghisa cm 58x58 con la scritta ENEL, compreso onere di scavo, sottofondo, reinterro e quant'altro necessario dimensioni 60x60x120.	n	1,00	105,00	€ 105,00
C.I. 96	<b>Chiusino</b> Chiusino pedonale in calcestruzzo armato vibrocompresso, di dimensioni pari a: 52x52cm, per pozzetti 40x40cm	n	6,00	17,00	€ 102,00

## STUDIO M2R ARCHITETTURA - Via Martiri di Cervarolo n°30 - 42122 - Reggio Emilia

## NUOVA SEDE CENTRO OPERATIVO COMUNALE C.O.C. DELLA PROTEZIONE CIVILE DI ALBINEA (RE)

## RETTE TECNOLOGICHE E ALLACCIO UTENZE

Art. computo	Descrizione Articolo	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	Prodotto parziale
C.I. 97	<b>Tubazione in PE</b> Tubi in polietilene PE80 per acquedotti - irrigazione - impianti antincendio. Colore nero con strisce blu coestruse rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie relative ai manufatti per liquidi alimentari. Caratteristiche fisiche a 20°C: Massa volumica: 0,955-0,965 (g/cm <sup>3</sup> ) Carico unitario a snervamento: 24 (MPa) Allungamento a snervamento: 10% Allungamento a rottura: 500% Modulo elastico (a 23°C): 1400 (MPa) Coefficiente di dilatazione termica lineare: 1,3 10e(-4) (1/K) Conduttività termica: 0,4 (W/m K) Esclusi scavo e reinterro: g) Øe 75 mm	ml	60,00	16,10	€ 966,00
C.I. 98	<b>Corrugato in PVC 125</b> Fornitura e posa in opera di tubo p.v.c. corrugato per linea enel portante doppio strato, compreso filo di traino: b) diametro 125 mm a un tubo	ml	120,00	5,50	€ 660,00
<b>TOTALE UTENZE:</b>					<b>€ 2.816,20</b>
<b>TOTALE OPERE ESTERNE :</b>					<b>€ 6.993,10</b>