

## BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE - FONDO AFFITTO 2019

**Dal 14 gennaio al 28 febbraio 2020.**

Il bando è pubblicato all'Albo Pretorio on line dei comuni Albinea, Vezzano sul Crostolo, Quattro Castella, e dell'Unione colline Matildiche e nei loro siti internet istituzionali; i cittadini interessati devono presentare domanda su apposito modulo, **entro e non oltre il termine del 28 febbraio 2020**, secondo i termini e con le modalità previste.

### **DESTINATARI E REQUISITI**

Sono ammessi a beneficiare dei contributi i cittadini che, alla data della presentazione della domanda, sono in possesso dei seguenti requisiti:

#### **1. Cittadinanza:**

- Cittadinanza italiana  
*oppure*
- Cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea  
*oppure*
- Cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea con permesso di soggiorno di durata non inferiore a un anno o permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo;

#### **2. Residenza** nell'alloggio oggetto del contratto di locazione o dell'assegnazione nei comuni di Reggio Emilia, Albinea, Vezzano sul Crostolo, Quattro Castella, Bagnolo in Piano, Cadelbosco di Sopra, Castelnovo di Sotto;

#### **3. Titolarità:**

- Titolarità di un contratto di locazione ad uso abitativo nel comune di residenza, con esclusione delle categorie catastali A/1, A/8, A/9, redatto ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula e regolarmente registrato. In caso di contratto in corso di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, sono ammessi a contributo i contratti con la relativa imposta pagata;
  - *oppure*
- titolarità di un contratto di assegnazione in godimento di un alloggio di proprietà di Cooperativa di abitazione con esclusione della clausola della proprietà differita. La sussistenza delle predette condizioni deve essere certificata dal rappresentante legale della Cooperativa assegnante;
  - *oppure*
- assegnazione di un alloggio comunale alle seguenti condizioni:
  - a. contratto stipulato ai sensi della Legge n. 431/98, della Legge n. 392/78 ("equo canone") e dalla Legge n. 359/1992 ("patti in deroga");
  - b. titolarità di una concessione amministrativa d'uso di un alloggio acquisito in locazione sul mercato privato dal comune oppure da società o agenzie appositamente costituite a questo scopo dal comune stesso a condizione che il canone d'uso mensile sia almeno pari all'ammontare del canone di locazione corrisposto al proprietario dell'alloggio dal comune oppure dalle società o agenzie di cui sopra. La sussistenza delle predette condizioni deve essere certificata dal dirigente comunale competente oppure dal legale rappresentante della società o agenzia assegnante.

#### **4. Valore ISEE** del nucleo familiare deve essere compreso tra € 3.000,00 (valore minimo) e € 17.154,00 (valore massimo). **Il valore ISEE da prendere in considerazione è quello così detto "ordinario" per le prestazioni sociali agevolate in corso di validità;**

#### **5. Canone mensile di affitto**, comprensivo delle rivalutazioni Istat ed escluse le spese condominiali, non superiore ad € 700,00;

### **GRADUATORIA**

La graduatoria ha un ambito sovracomunale e comprende le domande di tutti i Comuni del Distretto socio – sanitario.

Le domande sono collocate nella graduatoria in ordine decrescente di incidenza del canone sul valore ISEE; in caso di incidenza uguale, ha la precedenza la domanda con valore ISEE più basso; in caso di domande con medesimo valore ISEE, ha la precedenza la domanda con il canone di locazione di importo più alto. Il canone da prendere a riferimento è quello riportato nel contratto di locazione, senza le rivalutazioni Istat.

### **ENTITÀ DEL CONTRIBUTO**

**Il contributo è pari ad una somma fissa equivalente a n. 3 mensilità per un massimo di € 2100,00** Il canone da prendere a riferimento è quello riportato nel contratto di locazione, senza le rivalutazioni Istat; l'assegnazione del contributo avverrà scorrendo la graduatoria, fino ad esaurimento dei fondi disponibili.

### **MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

**La domanda, da presentarsi in forma di dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000, dovrà essere compilata esclusivamente, a pena di esclusione, su moduli predisposti reperibili presso:**

- Siti internet istituzionali dei comuni di: Albinea – [www.comune.albinea.re.it](http://www.comune.albinea.re.it) - Vezzano sul Crostolo – [www.comune.vezzano-sul-crostolo.re.it](http://www.comune.vezzano-sul-crostolo.re.it) – Quattro Castella – [www.comune.quattro-castella.re.it](http://www.comune.quattro-castella.re.it) – Unione: [www.collinematildiche.it](http://www.collinematildiche.it)

**Per i residenti nei Comuni dell'Unione Colline Matildiche** la domanda può essere consegnata di persona allo **Sportello Sociale di Via F.lli Cervi 4 – Montecavolo di Quattro Castella** nei seguenti orari:

- **Mattino:** dal martedì' al sabato dalle ore 10.00 alle ore 12.00 - **Pomeriggio:** il giovedì' pomeriggio dalle ore 14.30 alle ore 15.30
- Oppure **tramite Fax (entro le ore 12.00 dell'ultimo giorno di apertura del bando) al n. 0522/247817**

**La domanda, a pena di inammissibilità della stessa e conseguente esclusione, deve essere compilata in ogni sua parte, firmata e deve avere i seguenti allegati:**

- una fotocopia non autenticata di un documento di identità valido del richiedente;
- per i cittadini di Stato non aderente all'Unione Europea: una fotocopia non autenticata del titolo di soggiorno del richiedente
- fotocopia non autenticata del contratto di locazione munita degli estremi di registrazione.