



COMUNE DI ALBINEA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

DELIBERAZIONE N. 6

Data deliberazione 23-01-2017

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

SESSIONE

SEDUTA

DI Prima CONVOCAZIONE

OGGETTO: **DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" - ANNO 2017**

L'anno **duemiladiciassette** addì **ventitre** del mese di **gennaio** alle ore **18:30**, in Albinea nella sala Consiliare del Municipio previa osservanza delle formalità prescritte dalle vigenti norme di Legge, vennero oggi convocati a seduta i Componenti del Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

GIBERTI NICO	Sindaco	Presente
IBATTICI ROBERTA	Consigliere	Presente
MENOZZI DANIELE	Consigliere	Presente
ROSSI FABIO	Consigliere	Presente
ANNOVI ALESSANDRO	Consigliere	Presente
SREBERNIC SIMONE	Consigliere	Presente
BENASSI ANDREA	Consigliere	Presente
COSEDDU NOEMI	Consigliere	Presente
FERRARI GIULIA	Consigliere	Presente
GANAPINI DAVIDE	Consigliere	Presente
MARMIROLI GIOVANNI	Consigliere	Presente
PERIA ROBERTO	Consigliere	Presente
GRASSELLI LUCA	Consigliere	Presente

Assessori esterni:

Nasi Mauro	P
Caprari Simone	P
Rossi Mirella	P

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Michela Schiena** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il **Sig. Nico Giberti** nella sua qualità di **Sindaco** assume la Presidenza e riconosciuta la validità della adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto nominando scrutatori i consiglieri:

Srebernic Simone

Ferrari Giulia

Grasselli Luca

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" – ANNO 2017.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la propria precedente delibera n. 20 del 14 marzo 2016, con la quale sono state approvate le aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria "IMU" per l'anno 2016;

TENUTO CONTO delle disposizioni contenute nel Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta comunale unica "IUC", approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 in data 28/07/2014, e successivamente modificato con i seguenti atti dello stesso organo:

- delibera n. 64 dell'8/9/2014;
- delibera n. 38 del 25/5/2015;
- delibera n. 18 del 14/03/2016;

VERIFICATO che l'art. 1, c. 26, legge 28 dicembre 2015, n. 208, come modificato dall'art. 1, c. 42, legge 11 dicembre 2016, n. 232, al fine di mantenere invariato il livello complessivo di pressione tributaria, ha disposto anche per il 2017 un congelamento generalizzato dei tributi degli enti territoriali rispetto alle aliquote in vigore nel 2015, ottenuto rendendo inefficaci eventuali leggi regionali o deliberazioni degli enti locali nella parte in cui prevedono variazioni in aumento;

RICHIAMATI:

- l'art. 52, D.lgs. n. 446/1997, in materia di potestà regolamentare;
- il D.lgs. n. 23/2011, istitutivo dell'Imposta Municipale Propria;
- l'art. 13, D.L. 6/12/2011, n. 201 che ha anticipato in via sperimentale l'introduzione dell'Imposta Municipale Propria;
- le disposizioni recate in materia, da ultimo, dalla legge di stabilità 2017;
- il D.lgs. n. 267/2000;

RICORDATO che, a decorrere dall'anno d'imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché i regolamenti, devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, c. 3, D.lgs. 28 settembre 1998, n. 360;

EVIDENZIATO che la scadenza del 31 dicembre per l'approvazione di aliquote e detrazioni, nonché delle variazioni regolamentari, per l'anno d'imposta 2017, è stata prorogata al 31 marzo 2017 per effetto dell'art. 5, c. 11, D.L. 30 dicembre 2016, n. 244, che ha posticipato a tale data il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2017/2019 degli enti locali; di riflesso, anche il termine del 31 gennaio per trasmettere al Ministero delle Finanze le delibere regolamentari e tariffarie per l'esercizio 2017 (30 giorni dalla data di scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, ai sensi dell'art. 13, c. 15, D.L. n. 201/2011, convertito in legge n. 214/2012), per il 2017 è posticipato al 30 aprile;

VERIFICATA la competenza di quest'organo all'adozione del presente atto;

DATO ATTO CHE sulla proposta della presente Deliberazione il Responsabile dell' Area interessata, per quanto concerne la regolarità tecnica e il Responsabile del Servizio finanziario, per quanto concerne la regolarità contabile hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, come da nota allegata all'originale del presente atto;

UDITA la relazione della Responsabile dell'Area Finanziaria-Tributi del Comune di Albinea, Dott.ssa Cristina Montanari, riportata sul sito dell'Ente e conservati in apposito CD;

DELIBERA C.C. N. 6 DEL 23-01-2017

CON voti espressi nei modi di legge e con il seguente esito:

Consiglieri presenti: n. 13
Voti favorevoli: n. 9
Voti contrari: n. 2 (Davide Ganapini e Giovanni Marmioli del gruppo "Centrodestra Albinea")
Voti di astensione: n. 2 (Roberto Peria del gruppo "Movimento 5 stelle – Albinea" e Luca Grasselli del gruppo "L'Altra Albinea – Sinistra Unita")

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di determinare ed approvare, ai sensi dell'art. 52, D.lgs. n. 446/1997, le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) per l'anno 2017, con decorrenza 1° gennaio 2017:

ALIQUOTA ORDINARIA	10,3 per mille
Abitazione principale di categoria catastale A/1 - A/8 e A/9 e relative pertinenze	6 per mille
Detrazione per abitazione principale di € 200,00	
Immobili di tipologia abitativa da A/1 ad A/9 diversi dall'abitazione principale e relative pertinenze	10,6 per mille
Immobili di tipologia abitativa da A/1 ad A/9, e relative pertinenze, concessi in locazione alle condizioni definite negli accordi di cui all'art. 2, c. 3, e all'art. 5, c. 1, legge 9/12/1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni	8,8 per mille
Immobili di tipologia abitativa da A/1 ad A/9, e relative pertinenze, concessi in locazione alle condizioni previste dall'art. 5, c. 2 e 3, legge 9/12/1998, n. 431, e successive modifiche ed integrazioni	8,8 per mille
Terreni agricoli non rientranti nelle zone esenti e non posseduti/condotti da imprenditori agricoli a titolo principale o coltivatori diretti iscritti negli elenchi di cui all'art. 11, legge n. 9/1963	10,6 per mille
Aree fabbricabili	10,6 per mille
Aree fabbricabili risultanti da interventi di recupero di fabbricati, ex art. 5, c. 6, D.lgs. n. 504/1992	5,5 per mille
Fabbricati appartenenti al gruppo catastale "D" (ad eccezione dei D/10) e alle categorie catastali "C/1" e "C/3"	8 per mille
Si considerano pertinenze dell'abitazione principale quelle classificate catastalmente come C/2, C/6 e C/7, e nella misura massima di n. 1 unità pertinenziale per ciascuna categoria catastale	PERTINENZE

3. di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo, si rimanda al Regolamento comunale in materia di I.U.C;
4. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze-Dipartimento delle finanze, entro il termine e con le modalità specificate in premessa.

Inoltre, con voti espressi nei modi di legge e con il seguente esito:

Consiglieri presenti: n. 13
Voti favorevoli: n. 9

DELIBERA C.C. N. 6 DEL 23-01-2017

Voti contrari: n. 2 (Davide Ganapini e Giovanni Marmioli del gruppo "Centrodestra Albinea")
Voti di astensione: n. 2 (Roberto Peria del gruppo "Movimento 5 stelle – Albinea" e Luca Grasselli del gruppo "L'Altra Albinea – Sinistra Unita")

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

DELIBERA C.C. N. 6 DEL 23-01-2017

Deliberazione C.C. N° 6 del 23-01-2017

COPIA

IL PRESIDENTE

F.to Sig. Nico Giberti

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Michela Schiena

PUBBLICAZIONE

Si attesta che Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio Comunale Rep. n. 136 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi
Albinea li, 04-02-2017

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Michela Schiena

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo
Albinea li 04-02-2017

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Michela Schiena

Il sottoscritto **Segretario Comunale**, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

E' divenuta **esecutiva** il 23-01-2017

[X] perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art 134 4° comma D.Lgs. 18/8/2000 n. 267

ai sensi art 134 3° comma del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267

[] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Albinea li 04-02-2017

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Michela Schiena

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo
Albinea li 04-02-2017

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Michela Schiena