



COMUNE DI ALBINEA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

DELIBERAZIONE N. 53

Data deliberazione 28.07.2014

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

SESSIONE ORDINARIA SEDUTA PUBBLICA DI PRIMA CONVOCAZIONE

OGGETTO: **DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE
DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA 'IMU' - ANNO 2014**

L'anno **duemilaquattordici** addì **ventotto** del mese di **luglio** alle ore **18.15**, in Albinea nella sala Consiliare del Municipio previa osservanza delle formalità prescritte dalle vigenti norme di Legge, vennero oggi convocati a seduta i Componenti del Consiglio Comunale. All'appello risultano:

SINDACO	GIBERTI NICO	Presente
CONSIGLIERE	IBATTICI ROBERTA	Presente
CONSIGLIERE	MENOZZI DANIELE	Presente
CONSIGLIERE	ROSSI FABIO	Assente
CONSIGLIERE	ANNOVI ALESSANDRO	Presente
CONSIGLIERE	SREBERNIC SIMONE	Presente
CONSIGLIERE	BENASSI ANDREA	Presente
CONSIGLIERE	COSEDDU NOEMI	Presente
CONSIGLIERE	FERRARI GIULIA	Presente
CONSIGLIERE	GANAPINI DAVIDE	Presente
CONSIGLIERE	CARRARA ALESSANDRO	Presente
CONSIGLIERE	MENOZZI FRANCESCO	Assente
CONSIGLIERE	GRASSELLI LUCA	Presente

Sono inoltre presenti i sigg. assessori esterni: **Nasi Mauro – Mattioli Francesca – Caprari Simone – Rossi Mirella**

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Michela Schiena** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il **Sig. Nico Giberti** nella sua qualità di **Sindaco** assume la Presidenza e riconosciuta la validità della adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto nominando scrutatori i consiglieri:

Benassi Andrea – Annovi Alessandro – Ganapini Davide

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" – ANNO 2014.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la propria precedente delibera n. 41 del 25 giugno 2013, con la quale sono state approvate le aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria "IMU" per l'anno 2013;

TENUTO CONTO delle disposizioni contenute nel Regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta comunale unica "IUC", approvato in questa stessa seduta con deliberazione n. 49;

RICHIAMATI:

- l'art. 52, D.lgs. 446/1997, in materia di potestà regolamentare;
- il D.lgs. n. 23/2011, istitutivo dell'Imposta Municipale Propria;
- l'art. 13, D.L. 6/12/2011, n. 201 che ha anticipato in via sperimentale l'introduzione dell'Imposta Municipale Propria;
- le modifiche introdotte dai commi 707/718, art. 1, legge n. 147/2013 (legge di stabilità 2014);

RICORDATO che, a decorrere dall'anno d'imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché i regolamenti, devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, c. 3, D.lgs. 28 settembre 1998, n. 360;

OSSERVATO che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione (e quindi anche delle aliquote d'imposta) è stato differito con Decreto del Ministero degli Interni datato 29 aprile 2014, al 31 luglio 2014;

RAVVISATA la necessità di procedere con urgenza all'approvazione delle aliquote dell'imposta "IMU" – anno 2014, stante il ravvicinato spirare del termine per potervi provvedere con efficacia per l'esercizio in corso;

VERIFICATA la competenza di quest'organo all'adozione del presente atto;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere favorevole, formulato sulla proposta di deliberazione dal Responsabile del Settore competente, in ordine alla regolarità tecnica;

VISTO il parere favorevole, formulato sulla proposta di deliberazione dal Responsabile del Settore competente, in ordine alla regolarità contabile;

DATO ATTO che tutti gli interventi sono riportati sul sito dell'Ente e conservati in apposito CD;

CON voti espressi nei modi di legge e con il seguente esito:

Consiglieri presenti : n. 11

Voti di astensione: nessuno

Voti contrari: n. 2 (Ganapini Davide e Carrara Alessandro del Gruppo Centro Destra Albinea)

Voti favorevoli: n. 9

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

DELIBERA C.C. N. 53 DEL 28/07/2014

2. Di determinare ed approvare, ai sensi dell'art. 52, D.lgs. n. 446/1997, le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) per l'anno 2014, con decorrenza 1° gennaio 2014:

ALIQUOTA ORDINARIA	8 per mille
Abitazione principale di categoria catastale A/1 - A/8 e A/9 e relative pertinenze (si considerano pertinenze dell'abitazione principale gli immobili classificati catastalmente come C/2, C/6 e C/7 nella misura massima di 1 unità pertinenziale per ciascuna categoria catastale)	6 per mille
Detrazione per abitazione principale di € 200,00	
Immobili di tipologia abitativa da A/1 ad A/9 locati concessi in uso gratuito a parenti di 1° grado, ivi residenti e dimoranti, e relative pertinenze	8 per mille
Immobili di tipologia abitativa da A/1 ad A/9 concessi in locazione, a titolo di abitazione principale alle condizioni definite negli accordi di cui all'art. 2, c. 3, e all'art. 5, c. 1, L. 9/12/1998, n. 431 e successive modifiche ed integrazioni. Immobili di tipologia abitativa da A/1 ad A/9 concessi in locazione alle condizioni previste dall'art. 5, c. 2 e 3, L. 9/12/1998, n. 431, e successive modifiche ed integrazioni, e relative pertinenze	5,5 per mille
Immobili di tipologia abitativa da A/1 ad A/9 non locati e relative pertinenze	9,3 per mille
Immobili di tipologia abitativa da A/1 ad A/9 locati, e relative pertinenze	9 per mille
Terreni agricoli	10,6 per mille
Aree fabbricabili	10,6 per mille

3. Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo, si rimanda al Regolamento comunale in materia di I.U.C, approvato con propria deliberazione n. 49 in data odierna;
4. Di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze-Dipartimento delle finanze, entro il termine e con le modalità specificate in premessa;

Inoltre, con voti espressi nei modi di legge e con il seguente esito:

Consiglieri presenti : n. 11

Voti di astensione: nessuno

Voti contrari: n. 2 (Ganapini Davide e Carrara Alessandro del Gruppo Centro Destra Albinea)

Voti favorevoli: n. 9

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

DELIBERA C.C. N. 53 DEL 28/07/2014

Deliberazione C.C. N° 53 del 28.07.2014

COPIA

IL PRESIDENTE
F.to Sig. Nico Giberti

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Michela Schiena

PUBBLICAZIONE

Si attesta che Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio Comunale Rep. n. _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi
Albinea li, 09/08/2014

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Andrea Iori

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo
Albinea li 09/08/2014

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Andrea Iori

Il sottoscritto **Vice Segretario Comunale**, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

Che la presente deliberazione:

E' divenuta **esecutiva** il 28/07/2014

- perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi art 134 4° comma D.Lgs. 18/8/2000 n. 267
- ai sensi art 134 3° comma del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267
- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Albinea li, 09/08/2014

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Andrea Iori

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo
Albinea li 09/08/2014

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Andrea Iori